શિવાલિક સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૫૦૧, સાલકોન ઓરમ, જાસોલા ડિસ્ટ્રીક્ટ સેન્ટર, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૨૫,
CIN : U65900DL2020PLC366027

હરાજીની નોટીસ

શિવાલિક સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના નીચેના દેવાદારોને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે બેંકમાંથી તેમણએ લીધેલ ગોલ્ડ લોન/નો બેંક દ્વારા જારી કરાયેલ વિવિધ માંગણાઓ અને નોટીસો તેમજ વ્યક્તિગત નોટીસો છતાં તેમના દ્વારા પતાવટ કરાઇ નથી. આથી તમામ દેવાદારોને જાણ કરવામાં આવે છે કે બેંકમાં સિક્યોરીટી તરીકે રખાયેલ સોનાના ઘરેણાંની હરાજી કરવાનો બેંકે નિર્ણય લીધો છે અને તદ્દઅનુસાર જ્યાંથી લોન લેવાઈ હતી ત્યાં શાખાની પ્રિમાઈસીસમાં **સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યે** નિયત કરાયેલ છે. દેવાદારો, એકાઉન્ટ હોલ્ડરો તેમજ જાહેર જનતા આ હરાજીની શરતો અને નિયમો મુજબ હરાજીમાં ભાગ લઈ શકે છે.

હરાજીની તારીખ ૨૮-૦૮-૨૦૨૫ નાં રોજ સવારે ૧૧:૦૦ કલાકે

ક્રમ નં.	શાખા	એકાઉન્ટ નંબર	ખાતેદારનું નામ
1	સુરત	103842511008	કલસરીયા એમ મધુભાઈ
2	સુરત	103842511441	તરૂણ કુમાર
3	સુરત	103842510533	કાનાણી એચ દેવરાજભાઈ
4	સુરત	103842511454	બલધા જે જાદવભાઈ
5	સુરત	103842511422	સુતરીયા એમ નટવરલાલ
6	સુરત	103842511436	ડોંડા વી બાબુભાઈ
7	સુરત	103842511050	હરીજન આર જગન્નાથ
8	માજીવાડા થાણે	103742513076	અર્ચના પાંડે

બેંક કોઇપણ આગોતરી નોટીસ વગર હરાજીમાંથી કોઇપણ એકાઉન્ટ દુર કરવાનો અથવા હરાજી રદ કરવાનો અનામત હક ધરાવે છે.

અધિકૃત અધિકારી, શિવાલિક સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

હિરો હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

HeroHousing Finance

રજી. ઓફીસ: ૦૯, કોમ્યુનિટી સેન્ટર, બસંત લોક, વસંત વિહાર, નવી દિલ્હી- ૧૧૦૦૫૭, શાખા ઓફીસ: ઓફીસ નં. ૪૧૨, ચોથો માળ, સેવન સીઝ, પ્લોટ નં. ૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૭૦/પૈકી ૩ માં, તનિષ્ક શોરૂમ ઉપર, જુનાગઢ, ગુજરાત-૩૬૨૦૦૧.

સુધારો

આ ફાયનાન્સિયલ એક્સપ્રેસ- અંગ્રેજી અને ગુજરાતી- અમદાવાદમાં ૧૩.૦૮.૨૦૨૫ ના રોજ પ્રસિદ્ધ કરાયેલ સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે જાહેર નોટીસ (ઈ-હરાજી) (સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૯(૧) હેઠળ) ની અમારી જાહેરાતના સંદર્ભમાં છે, જેમાં ઓક્શનરનું નામ અને સમય "ઈ-હરાજી પોર્ટલ https://sarfaesi.auctiontiger.net મારફત ૩૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫ (ઈ-હરાજી તારીખ) ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા પછી પ્રતિદિઠ ૧૦ મિનિટના મર્યાદિત લંબાણ સાથે યોજાશે" ને બદલે "ઈ-હરાજી પોર્ટલ https://bankeauctions.com મારફત ૩૦ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫ (ઈ-હરાજી તારીખ) ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ વાગ્યાથી પ્રતિદિઠ ૧૦ મિનિટના મર્યાદિત લંબાણ સાથે યોજાશે" વાંચવાની રહેશે. આ અજાણતા થયેલ ભુલ માટે દિલગીર છીએ.

તારીખ: ૧૯.૦૮.૨૦૨૫ સહી/- અધિકૃત અધિકારી
સ્થળ: જુનાગઢ/ગુજરાત હિરો હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ

TATA

ટાવર એ, ૧૧ મોમાળ, પેનિન્સુલા બિઝનેશ પાર્ક, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પારેલ, મુંબઈ, મહારાષ્ટ્ર - ૪૦૦૦૧૩.
શાખા ઓફીસ : યુનિટ નં. ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪, ૧૨૫, પહેલો માળ, ઇસ્કોન એમ્પોરિયો, સ્ટાર બઝારની બાજુમાં, જોધપુર ક્રોસ રોડ, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૫.

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતા નિયમ ૯(૧) હેઠળ)

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) અને નિયમ ૯(૧) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

લોન એકાઉન્ટ નં: 20404817 TCFLA0272000010903785 :
મેસર્સ શ્રી ગાયત્રી હેન્ડીક્રાફ્ટ

આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (ટીસીએલ) નોન-બેંકિંગ ફાયનાન્સ કંપની છે અને કંપની કાયદા, ૧૯૫૬ ની જોગવાઇઓ હેઠળ સંસ્થાપિત છે અને તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ પેનિન્સુલા બિઝનેશ પાર્ક, ટાવર એ, ૧૧ મો માળ, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પારેલ, મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩ ખાતે અને શાખા ઓફીસ ગુજરાતના અન્ય સ્થળો (શાખા) ખાતે ધરાવે છે. આદેશ તારીખ **૨૪.૧૧.૨૦૨૩** મારફત નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ (એનસીએલટી) મુંબઈએ ટાટા કેપીટલ ફાયનાન્સિ સર્વિસીઝ લીમીટેડ (ટીસીએફએસએલ) અને ટાટા ક્લીનટેક કેપીટલ લીમીટેડ (ટીસીસીએલ) ટ્રાન્સફરર્સ અને ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (ટીસીએલ) ટ્રાન્સફરી તરીકે વચ્ચે સ્કીમ ઓફ એરેન્જમેન્ટ કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૨૩૦ થી ૨૩૨ સાથે વંચાતી કલમ ૬૬ની જોગવાઇઓ અને અન્ય લાગુ જોગવાઇઓ હેઠળ મંજુર કરી હતી. તે અનુસાર ટીસીએફએસએલ અને ટીસીસીએલ (ટ્રાન્સફરર કંપનીઓ) તેમજ તેના ઉપક્રમો ને **૦૧.૦૧.૨૦૨૪** થી ટીસીએલમાં, ચાલુ પેઢી તરીકે, તેમજ તમામ મિલકતો, એસેટો, હકો, લાભો, હિત, ડ્યુટીઝ, જવાબદારી, ફરજો, કોન્ટ્રેક્ટસ , એગ્રીમેન્ટસ સિક્યોરીટીઝ વગેરે મર્જ કરાયા હતા. આ આદેશ અને સ્કીમ મુજબ, ટીસીએફએસએલ દ્વારા તમામ સવલત દસ્તાવેજો કરાયા હતા અને તેના તમામ બાકી અરજદાર કંપનીને ટ્રાન્સફર કરાયા હતાં. અને આમ ટીસીએલ તે મુજબ (દેવાદારો/સહ-દેવાદારો) પાસેથી તે માંગવા માટે હકદાર છે.

આથી ખાસ કરીને નીચેના દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકત ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (સિક્યોર્ડ લેણદાર / ટીસીએલ) ને ગીરો કરાયેલ છે, જેનો કબજો ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (સિક્યોર્ડ લેણદાર) ના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, "જેનું જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે અને કોઈ આશ્રય વિના **૧૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** ના રોજ વેચવામાં આવશે.

સિક્યોર્ડ એસેટનું વેચાણ સિક્યોર્ડ લેણાં વસુલવા માટે કરવામાં આવી રહ્યું છે અને તેમાં **(૧) મેસર્સ શ્રી ગાયત્રી હેન્ડીક્રાફ્ટ, તેના પ્રોપરાયટર શ્રી વલ્લભભાઈ મંજીભાઈ સોલંકી મારફત , (૨) શ્રી વલ્લભભાઈ મંજીભાઈ સોલંકી, (૩) શ્રીમતી સોલંકી અલ્પાબેન અમિતકુમાર, (૪) શ્રી અમિત વલ્લભભાઈ સોંલકી, (૫) શ્રીમતી શારદાબેન વલ્લભભાઈ સોલંકી તમામનું સરનામું:** ઓફીસ નં. કે/એસએફ/૨૧૨, શ્રી ઘંટાકર્ણ મહાવીર કોમ. માર્કેટ, ન્યુ ક્લોથ માર્કેટ પાસે, સાંરગપુર, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૨ અને અહીં પણ: ૧૪૧૨, અનંત સોસાયટી, સુખરામ નગર ગોમતીપુર, રાયપુર, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૧ પાસેથી **રૂા. ૪૯,૦૯,૬૬૨/- (રૂપિયા ઓગણપચાસ લાક નવ હજાર છસો બાસઠ પુરા) એટલે કે રૂા. ૪૦,૯૭,૭૯૫/- લોન એકાઉન્ટ નં. ૨૦૪૦૪૮૧૭ માં બાકી અને રૂા. ૮,૧૧,૮૬૭/- લોન એકાઉન્ટ નં. TCFLA0272000010903785 માં બાકી ૧૪ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫ મુજબ માંગણાની બાકી રકમ હતી.**

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે વેચાણની કોઇપણ મૌકુફી/ બંધની ગેરહાજરીમાં, જણાવેલ મિલકત ઇ-હરાજી દ્વારા જણાવેલ **૧૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** ના રોજ બપોરે ૨ વાગ્યે ટીસીએલ દ્વારા **શાખા ઓફીસ : યુનિટ નં. ૧૨૧, ૧૨૨, ૧૨૩, ૧૨૪,૧૨૫ પહેલો માળ, ઇસ્કોન એમ્પોરીયો, સ્ટાર બઝારની બાજુમાં, જોધપુર ક્રોસ રોડ, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૫** દ્વારા વેચવામાં આવશે.

મિલકત ખરીદવા માટે સીલબંધ ઇ-હરાજી તેમજ ઇએમડી ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ ટાટા કેપીટલ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા **૧૫ સપ્ટેમ્બર,૨૦૨૫** ના રોજ **સાંજે ૫.૦૦ કલાક** સુધી લેવામાં આવશે.

સિક્યોર્ડ એસેટની વિગત	કબજાનો પ્રકાર પ્રત્યક્ષ / ભૌતિક	રિઝર્વ રકમ (રૂા.)	અર્નેસ્ટ મની ઇએમડી (રૂા.)
કોર્મસીયલ ઓફીસ નં. કે-૨૧૨, બીજો માળ, બ્લોક નં. કે, ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૦૨ ચો.ફુટ, શ્રી ઘંટાકર્ણ મહાવીર કોર્મસીયલ માર્કેટ, મહાલક્ષ્મી ભવન કો. ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી વિભાગ-૧,, સર્વે નં. ૨૦ પૈકી ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૮, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૨ પૈકી, મોજે શહેર કોટડા, તાલુકો મણીનગર જિલ્લો અને પેટા જિલ્લો અમદાવાદ ખાતેના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.	ભૌતિક	રૂા. ૧૦,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા દસ લાખ પુરા)	રૂા. ૧,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ પુરા)

વેચાણ પર મુકાયેલ મિલકતની વિગત શીડ્યુલ્ડ આપેલ છે. ઉપર જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતોમાં અને અંદર જંગમ ચીજો/ઘરવખરી જો કોઈ હોયતો, હરાજી વેચાણમાં જ્યાં સુધી સ્પષ્ટ રીતે જણાવવામાં ન આવે ત્યાં સુધી વેચાણ માટે ઉપલબ્ધ રહેશે નહી. વેચાણ અટકાવી પણ શકાશે, જો ઉપર જણાવેલ બાકી રકમ, વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત (વેચાણના ખર્ચ સહીત) અધિકૃત અધિકારી પાસે જમા કરવામાં આવશે અથવા આવા સિક્યોર્ડ લેણાંની રકમ, વ્યાજ અને ખર્ચ ચુકવવામાં આવેલ છે તેવા પુરાવા આપવામાં આવશે. વેચાણમાં જાહેર જનતાને વ્યક્તિગત રીતે તેમના ટેન્ડર સુપરત કરવા આમંત્રણ છે. આ વેચાણ સાથે સંકળાયેલ કોઇપણ અધિકારી અથવા વ્યક્તિ, સીધી કે આડકતરી રીતે બીડ કરવા, વેચાયેલ મિલકતમાં કોઇ પણ હીત મેળવવી શકશે નહી કે મેળવવાનો પ્રયાસ પણ કરી શકશે નહી. વેચાણ સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ નિયત નિયમો/ શરતો ને આધિન રહેશે. ઇ-હરાજી પોર્ટલ **https://BidDeal.in દ્વારા ૧૬ સપ્ટેમ્બર,૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા થી ૩.૦૦ વાગ્યા દરમિયાન** પ્રતિદિઠ ૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સહીત કરવામાં આવશે. મિલકતની ખરીદી કરવા માટે સુપરત કરાયેલ તમામ બીડ ટાટા કેપીટલ લીમીટેડની તરફેણમાં અમદાવાદ ખાતે ચુકવવાપાત્ર ઉપર જણાવેલ અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટના ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ સાથે હોવી જોઇએ. મિલકતનું નિરિક્ષણ **૦૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૧૧ વાગ્યા થી ૫.૦૦ વાગ્યા** દરમિયાન કરી શકાશે. **નોંધ: રસ ધરાવતા બીડરો ટાટા કેપિટલ લીમીટેડનો મોબાઈલ નં. +૯૧-૮૬૯૧૦૦૫૨૩૮/ અધિકૃત અધિકારી શ્રી સોમનાથ બામણે ઇમેઇલ આઇડી somnath.bamne@tatacapital.com અને મોબાઇલ નં. +૯૧ -૯૮૬૦૭૯૭૮૭૭ નો સંપર્ક કરી શકે છે.**

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ પર આપેલ લિંક એટલે કે http://www.tatacapital.com/content/dam/tata-capital/pdf/e-auction/tcfsl/07th-E-Auction-Newspaper-Publication-Shri-Gayatri-Handicraft-20404817- TCFLA0272000010903785.pdf જોવા વિનંતી છે.

સહી/-
સ્થળ : અમદાવાદ, ગુજરાત અધિકૃત અધિકારી
તારીખ : ૧૯.૦૮.૨૦૨૫ ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ

ઇન્ટરએક્ટીવ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ

CIN : L65910GJ1994PLC023393

રજી.ઓફીસ : ઓફીસ નં. ૫૦૮, પાંચમો માળ, પ્રિવિએરા, નેહરૂનગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫, ગુજરાત, ભારત.
ટેલી નં. : +૯૧ ૯૮૯૮૦૫૫૬૪૭, ઈમેઈલ: info@ifinservices.in વેબસાઈટ: www.ifinservices.in

એકત્રીસમી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ, બુકબંધ અને ઈ-વોટીંગ માહીતી

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપની ઇન્ટરએક્ટીવ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ (કંપની) (CIN : L65910GJ1994PLC023393) ના સભ્યોની ૩૧મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા એજીએમ શુક્રવાર, ૧૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ ૦૧:૦૦ વાગ્યે ભારતીય સમય પ્રમાણે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફત, કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ જનરલ સરક્યુલર નં. ૦૯/૨૦૨૪ તારીખ ૧૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ સાથે વંચાતા સેબી દ્વારા જારી કરાયેલ સરક્યુલર નં. SEBI/HO/CFD/CFDPoD-2/P/CIR/2024/133 તારીખ ૩ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪ અન્વયે એજીએમની નોટીસીમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે યોજવાનું નિયત કરેલ છે.

એજીએમની નોટીસ અને નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૪-૨૦૨૫નો વાર્ષિક અહેવાલ તમામ લાયક સભ્યો જેમના ઈ -મેઈલ આઈડી ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ(ડીપીઓ)/કંપની/ કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને ટ્રાન્સફર એજન્ટ પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ફક્ત ઈલેક્ટ્રોનિક રીતે રવાના કરવામાં આવશે અને એજીએમ નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલની ફીઝીકલ નકલો કોઈપણ શેરહોલ્ડરોને અલગથી મોકલવામાં આવશે નહી. સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૬(૧)(બી) અન્વયે, કંપનીએ જે સભ્યોએ તેમના ઈમેઈલ એડ્રેસો કંપની/ડિપોઝીટરીઓ પાસે રજીસ્ટર કરાવેલ નથી તેમને તે વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૪-૨૫ની વેબલિંક પુરી પાડતા પત્રો મોકલ્યા છે. વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઈટ www.ifinservices.in ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે.

એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કામકાજો ઈલેક્ટ્રોનિકલી તેમના મતો આપવા માટે લાયક સભ્યોને સક્ષમ બનાવતી ઈ-વોટીંગ સવલત મારફત પાર પાડી શકાશે અને તદ્અનુસાર કંપનીએ કંપનીના લાયક સભ્યોને એજીએમ દરમિયાન રીમોટ ઈ-વોટીંગની સવલત અને ઈ-વોટીંગ સવલત પુરી પાડવા માટે એનએસડીએલની સેવાઓની નિમણુંક કરી છે. એજીએમની નોટીસ એનએસડીએલની વેબસાઈટ www.evoting.nsdl.com અને કંપનીની વેબસાઈટ www.ifinservices.in ઉપર પ્રસિદ્ધ કરેલ છે.

સભ્યો ફક્ત વીસી/ઓએવીએમ સવલત મારફત વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં ભાગ લઈ શકે છે. જેની વિગતો કંપનીએ સભાની નોટીસમાં આપેલ છે. તદ્ અનુસાર, પ્રત્યક્ષ રીતે કંપનીની ૩૧મી એજીએમમાં હાજર રહેવા માટે અને ભાગ લેવા માટે શેરહોલ્ડરોને સક્ષમ કરવા માટેની કોઈ જોગવાઈ નથી.વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમાં હાજર રહેનાર સભ્યોને કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૩ હેઠળ કોરમની ગણતરી માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે.

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૯૧ સાથે વંચાતા તે હેઠળ બનેલ નિયમો અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૪૨ અન્વયે , કંપનીના રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફ બુક ૦૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ થી ૧૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ સુધી (બંને દિવસો સહીત) ૩૧મી એજીએમના હેતુસર બંધ રહેશે.

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૨૦, સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૪૪ અને આઈસીએસઆઈ દ્વારા જારી કરાયેલ સેક્રેટરીયલ સ્ટાન્ડર્ડ હેઠળ જરૂરી વિગતો અહીં નીચે જણાવેલ છે:

૧. એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ સામાન્ય અને ખાસ કામકાજો ફક્ત ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો દ્વારા મતદાન મારફત પાર પાડી શકાશે.
૨. ઈલેક્ટ્રોનિક કરીતે મત આપવા માટેની લાયકાત નક્કી કરવાની કટ-ઓફ તારીખ શનિવાર, ૦૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ છે.
૩. કંપનીનું રીમોટ ઈ-વોટીંગ મંગળવાર, ૦૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ સવારે ૦૯:૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે અને ગુરવાર, ૧૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ સાંજે ૦૫:૦૦ વાગ્યે પુર્ણ થશે. જણાવેલ તારીખ અને સમય પછી રીમોટ ઈ-વોટીંગ માન્ય ગણાશે નહી. સભ્યએ એક વખત મત આપ્યા પછી, તેમાં ફેરફાર કરી શકશે નહી.
૪. જે વ્યક્તિનું નામ કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે ૦૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અથવા ડિપોઝીટરીઓ દ્વારા સંચાલિત લાભાર્થિ માલિકોની યાદીમાં નોંધાયેલ છે, ફક્ત તેજ રીમોટ ઈ-વોટીંગ અથવા એજીએમમાં ઈ-વોટીંગની સવલત મેળવવા માટે હકદાર ગણાશે.
૫. વાર્ષિક અહેવાલની રવાનગી પછી કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને કંપનીના શેરહોલ્ડર બનનાર અને કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે ૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ના રોજ શેર હોલ્ડીંગ ધરાવતી કોઈપણ વ્યક્તિ સભાની નોટીસમાં આપેલ યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવાની પ્રક્રિયા અનુસરી શકે છે જે કંપનીની વેબસાઈટ અને એનએસડીએલની વેબસીટ પર ઉપલબ્ધ છે. જો શેરહોલ્ડર પહેલેથી એનએસડીએલમાં ઈ-વોટીંગ માટે રજીસ્ટર્ડ છે તો પછી તે/તેણી તેમના ચાલુ યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડનો રીમોટ ઈ-વોટીંગ થી મત આપવા માટે ઉપયોગ કરી શકે છે.
૬. સભ્યો જેમણે એજીએમ પહેલા રીમોટ ઈ-વોટીંગથી તેમના મત આપ્યા છે, તેઓ વીસી અને ઓએવીએમ મારફત સભામાં પણ હાજર રહી શકે છે, પરંતુ ફરીથી તેમના મત આપવા હકદાર ગણાશે નહી.
૭. કંપનીએ શ્રીમતી ઇન્સિયા નાળાવાળા, વ્યવસાયિક કંપની સેક્રેટરીની ન્યાયી અને પારદર્શક પદ્ધતિમાં ઈ-વોટીંગ પ્રક્રિયાને સ્ક્રુટીનાઈઝ કરવા માટે સ્ક્રુટીનાઈઝર તરીકે નિમણુંક કરી છે.

સભ્યોને એમસીએ અને સેબી પરિપત્રો અન્વયે નોંધ લેવા વિનંતી છે કે, કંપની એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલની ફીઝીકલ નકલો કંપનીના સભ્યોને મોકલશે નહી.

ઈ-વોટીંગ સંબંધિત કોઈપણ પુછપરછ અથવા સમસ્યાઓ માટે સભ્યોને www.evoting.nsdl.com ઉપર ઉપલબ્ધ એફએક્યુ અને ઈ-વોટીંગ યુઝર મેન્યુઅલ જોવા અથવા evoting@nsdl.co.in ને ઈમેઈલ લખવા વિનંતી છે.

ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમોથી મતદાન સાથે સંકળાયેલ કોઈપણ ફરિયાદ માટે સભ્યો શ્રીમતી જૈની જૈન, કંપનીના કંપની સેક્રેટરીનો સંપર્ક નં.૦૭૯-૪૬૦૧૯૭૯૬, ઈમેઈલ આઈડી: compliance@ifinservices.in સરનામું: ૫૦૮, પાંચમો માળ, પ્રિવેરિયા, નેહરુ નગર, અમદાવાદ ૩૮૦ ૦૧૫, ગુજરાત ભારતનો સંપર્ક કરી શકે છે.

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટરના હુકમથી
ઇન્ટરએક્ટીવ ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ વતી
સહી/-
તારીખ : ૧૮.૦૮.૨૦૨૫ જૈની જૈન
સ્થળ : અમદાવાદ કંપની સેક્રેટરી અન કમ્પલાયન્સ ઓફીસ

આરતી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ

AARTI INDUSTRIES

CIN : L24110GJ1984PLC007301

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : પ્લોટ નં. ૮૦૧/૨૩, જીઆઇડીસી એસ્ટેટ, ફેઝ ૩, વાપી-૩૯૬ ૧૯૫, ભારત સંપર્ક નં.: +૯૧ ૭૪૮૬૦ ૩૬૫૭૨, +૯૧ ૭૪૮૬૦ ૪૧૦૧૧
ઇમેઇલ : investorrelations@aarti-industries.com
વેબસાઇટ : www.aarti-industries.com;

શેરહોલ્ડરોને નોટીસ

"૧૦૦ દિવસીય ઝુંબેશ- સક્ષમ નિવેશક"

ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન અને પ્રોટેક્શન ફંડ ઓથોરીટી (આઇઇપીએફએ) નિવેશક શિબિરના ઉદ્દેશ્યો અને ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન અને સગવડ માટે તેના વ્યાપક અભિયાનને અનુરૂપ શેરહોલ્ડરો જેમના ડિવિડન્ડો હજી ચુકવાયા નથી/ દાવો કરાયા નથી તેમને ધ્યાનમાં રાખીને ૨૮ જુલાઈ, ૨૦૨૫ થી ૬ નવેમ્બર, ૨૦૨૫ સુધી ૧૦૦ દિવસીય ઝુંબેશ "સક્ષમ નિવેશક" શરૂ કરી છે. આઇઇપીએફએના નિર્દેશો અનુસાર, આરતી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ (કંપની) એ શેરહોલ્ડરો જેમના ડિવિડન્ડ ચુકવાયેલ નથી/ દાવો કરાયેલ નથી તેમના માટે ૧૦૦ દિવસીય ઝુંબેશ "સક્ષમ નિવેશક" શરૂ કરી છે અને આ નોટીસ ઉપરોક્ત ઝુંબેશના ભાગરૂપે કંપની દ્વારા જારી કરાઈ છે. તમામ શેરહોલ્ડરો જેમણે ડિવિડન્ડની ચુકવણી કરી નથી/ દાવો કર્યો નથી અથવા જેમણે તેમના " નો યોર ક્લાઈન્ટ" (કેવાયસી) અને નોમિનેશન વિગતો સુધરાવવી જરૂરી છે અથવા દાવો ન કરેલ/ચુકવણી ન કરેલ ડિવિડન્ડ અને શેર્સને સંબંધિત કોઈપણ સમસ્યાઓ/પુછપરછો ધરાવે છે તેઓને કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ (આરટીએ) એમયુએફજી ઇન્ટાઈમ ઇન્ડિયા પ્રાઈવેટ લીમીટેડ (અગાઉ લિંક ઇન્ટાઈમ ઇન્ડિયા પ્રાઈવેટ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) ને, યુનિટ: આરતી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ, સી- ૧૦૧, ૨૪૭ પાર્ક, એલ.બી.એસ. માર્ગ, વિખ્રોલી (પશ્ચિમ), મુંબઈ- ૪૦૦૦૮૩, ટેલી: ૦૨૨-૪૯૧૮૬૦૦૦, ઈમેઈલ: rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com ને લખવા વિનંતી છે. શેરહોલ્ડરોએ વધુમાં નોંધ લેવી કે આ ઝુંબેશ ખાસ કરીને શેરહોલ્ડરોને તેમના કેવાયસી અને નોમિનેશન વિગતો સુધારાવવા માટે સંપર્ક કરવા માટે શરૂ કરાયેલ છે. શેરહોલ્ડરોને તેમની વિગતો સુધરાવવા અને તેમના શેર્સને આઇઇપીએફએમાં તબદીલ થતાં બચાવવા માટે ન ચુકવાયેલ/ દાવો ન કરેલ ડિવિડન્ડ માટે દાવો કરવા વિનંતી છે.

આ નોટીસ કંપનીની વેબસાઇટ www.aarti-industries.com અને સ્ટોક એક્સચેન્જો જ્યાં કંપનીના ઇક્વિટી શેર્સ લિસ્ટેડ છે ની વેબસાઈટો એટલે કે નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડની www.nseindia.com અને બીએસઇ લીમીટેડની www.bseindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે.

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સના આદેશથી
આરતી ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ વતી
સહી/-
રાજ સરાફ
કંપની સેક્રેટરી
મુંબઈ/૧૮ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫ આઈસીએસઆઈ.એમ.નં. એ૧૫૫૨૬

ફેડબેંક ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : યુનિટ નં. ૧૧૦૧, અગિયારમો માળ, સિગ્નસ, પ્લોટ નં. ૭૧ એ, પવાઇ, પાસપોલી, મુંબઇ-૪૦૦૦૮૭

કબજા નોટીસ

આથી, ફેડ બેંક ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળતી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને **૧૧.૦૨.૨૦૨૫** ના રોજ માંગણા નોટીસ જારી કરી **દેવાદાર, ગીરવેદાર, સહ-દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર :- ૧. ભગવાન નથ્થુ કુશવાહ (દેવાદાર),૨. અનિતા ભગવાન કુશવાલ (સહ-દેવાદાર અને ગીરવેદાર)** ને નોટીસમાં જણાવેલ રકમ **લોન એકાઉન્ટ નં. FEDVADSTL0490324 માં રૂા. ૨૦,૭૬,૬૪૬.૩૫/- (રૂપિયા વીસ લાખ છોતેરહ જાર છસો છેતાલીસ અને પાત્રીસ પૈસા પુરા) ૧૧.૦૨.૨૦૨૫ મુજબની** તેમજ કરારના દરે ચડત વ્યાજ વત્તા તમામ કોસ્ટ, ચાર્જ અને આકસ્મિક ખર્ચ વગેરે આ માંગણા નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

ઉપર જણાવેલ દેવાદાર, ગીરવેદાર, સહ-દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર જણાવેલ સમયગાળા દરમિયાન ઉપર જણાવેલ રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર, ગીરવેદાર, સહ-દેવાદાર(રો), જામીનદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારી સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ મિલકતનો **ભૌતિક કબજો ૧૬ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫** ના રોજ લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને ઉપર જણાવેલ દેવાદાર, ગીરવેદાર, સહ-દેવાદાર(રો) અને જામીનદારો અને જાહેર જનતાને નીચે જણાવેલ મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને નીચેની મિલકત સાથેનો કોઇપણ સોદો ફેડ બેંક ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડની રકમ **લોન એકાઉન્ટ નં. FEDVADSTL0490324 માં રૂા. ૨૦,૭૬,૬૪૬.૩૫/- (રૂપિયા વીસ લાખ છોતેરહ જાર છસો છેતાલીસ અને પાત્રીસ પૈસા પુરા) ૧૧.૦૨.૨૦૨૫ મુજબ** તેમજ કરારના દરે ચડત વ્યાજ વત્તા તમામ કોસ્ટ, ચાર્જ અને આકસ્મિક ખર્ચ વગેરેના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ એસેટ પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૮) પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

શીડ્યુલ ૧ : ગીરો મિલકતની વિગત :
મોજે મોટી ભડોલ, સાવલી, વડોદરાની મિલકત નં. ૧૪, ઇન્ડેક્સ નં. ૩૪૩ અને મિલકત નં. ૧૫, ઇન્ડેક્સ નં. ૩૪૪ ની, ખુલી જગ્યા ક્ષેત્રફળ ૩૩૮.૨૯ ચો.મી., બાંધકામ ૨૬૦.૨૨ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૫૯૮.૫૧ ચો.મી. ધરાવતી રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ સાવલી અને ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની બિન ખેતીલાયક જમીનના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.

સ્થળ : વડોદરા સહી/-અધિકૃત અધિકારી
તારીખ : ૧૬-૦૮-૨૦૨૫ ફેડબેંક ફાયનાન્સિયલ સર્વિસિઝ લીમીટેડ

Mahindra FINANCE

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ગેટવે બિલ્ડીંગ, અપોલો બંદર, મુંબઈ-૪૦૦ ૦૦૧.
કોર્પોરેટ ઓફીસ : બી વિંગ, ૩જો માળ, અગસ્ત્ય કોર્પોરેટ પાર્ક, પિરામલ અમિતિ બિલ્ડીંગ, સુંદર બાંગ લેન, કામાણી જંક્શન, કુર્લા, વેસ્ટ મુંબઈ ૪૦૦ ૦૭૦.

સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

જણાવાનું કે તમે નીચે જણાવેલ દેવાદાર, સહ-દેવદા રો, જામીનદારો અને ગીરવેદારોએ તમારી જંગમ મિલકતો ગીરો કરીને મહિન્દ્રા એન્ડ મહિન્દ્રા ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ પાસેથી લોન લીધેલ છે. તમો તમામ દ્વારા કરાયેલ કસુરોને પગલે, તમા લોન એકાઉન્ટ નોન પરફોમિંગ એસેટ તરીકે વર્ગિકૃત કરાયા છે, આથી મહિન્દ્રા એન્ડ મહિન્દ્રા ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડે સિક્યોર્ડ લેણદારની રૂએ એક્ટ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૨ સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને માંગણા નોટીસ જારી કરીને કોલમ નં. ૧ માં જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર નોટીસોમાં જણાવેલ રકમો અને તેના પરનું ચડત વ્યાજ ચુકવવા જણાવામાં આવે છે.

દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદાર/ ગીરવેદારોના નામ	લોન એકાઉન્ટ નં. અને લોનની રકમ	ટાંચમા લેવાનાર સિક્યોરીટીની વિગતો	એનપીએની તારીખ અને માંગણા નોટીસની તારીખ	બાકી રકમ રૂા.માં/- તારીખ મુજબ
૧. જેની ડિઝાઇનર (દેવાદાર), ૨. અવિનાશ હિરાલાલ ચોડવાડિયા (સહ-દેવાદાર-૧), ૩. પાયલ અવિનાશ ચોડવાડિયા (સહ-દેવાદાર-૨)	**મંજુરી પત્ર સંદર્ભ નં. MMFSL/SME/RE/45964/24-25 તારીખ ૨૭.૦૬.૨૦૨૪ લોન/ કોન્ટ્રાક્ટ નં. ISBLREP24461429 લોનની રકમ રૂા. ૪૦,૮૫, ૦૪૪/- (રૂપિયા ચાલીસ લાખ પંચ્યાસી હજાર ચુમ્માલીસ પુરા)**	**આઇટમ નં. ૧ :** પાસિંગ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. ૯૨, ક્ષેત્રફળ ૧૮૯.૪૩ ચો.મી. આશે ૨૨૬.૫૬ ચો. યાર્ડ, ૬૨.૮૨ ચો.મી. તેમજ જમીન, રોડ અને સીઓપીનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, કુલ ૨૫૨.૨૫ ચો.મી., 'વી.એસ. ક્રિષ્ના ઇન્ડસ્ટ્રીયલ પાર્ક', મુકામ-ખાતા નં. ૩૭૯૪, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૧૧, ૪૨૦ અને ૪૨૨, જુનો બ્લોક નં. ૪૦૯, રેવન્યુ સર્વે નં. નવો બ્લોક નં. ૪૪૭, ક્ષેત્રફળ ૨૦૧૭૦ ચો.મી., પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૨, કુલ યુનિટ ક્ષેત્રફળ ૯૯૭૫.૪૫ ચો.મી., મોજે-ગામ-પીપોદ્રા, તાલુકો-માંગરોળ, જિલ્લો-સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૧૧૪, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૯૩, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૯૧ **આઇટમ નં. ૨ :** પાસિંગ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. ૯૩, ક્ષેત્રફળ ૧૮૯.૪૩ ચો.મી. આશે ૨૨૬.૫૬ ચો. યાર્ડ, ૬૨.૮૨ ચો.મી. તેમજ જમીન, રોડ અને સીઓપીનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, કુલ ૨૫૨.૨૫ ચો.મી., 'વી.એસ. ક્રિષ્ના ઇન્ડસ્ટ્રીયલ પાર્ક', મુકામ-ખાતા નં. ૩૭૯૪, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૧૧, ૪૨૦ અને ૪૨૨, જુનો બ્લોક નં. ૪૦૯, રેવન્યુ સર્વે નં. નવો બ્લોક નં. ૪૪૭, ક્ષેત્રફળ ૨૦૧૭૦ ચો.મી., પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૨, કુલ યુનિટ ક્ષેત્રફળ ૯૯૭૫.૪૫ ચો.મી., મોજે-ગામ-પીપોદ્રા, તાલુકો-માંગરોળ, જિલ્લો-સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૧૧૩, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૯૪, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૯૨ **આઇટમ નં. ૩ :** પાસિંગ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. ૯૪, ક્ષેત્રફળ ૧૮૯.૪૩ ચો.મી. આશે ૨૨૬.૫૬ ચો. યાર્ડ, ૬૨.૮૨ ચો.મી. તેમજ જમીન, રોડ અને સીઓપીનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, કુલ ૨૫૨.૨૫ ચો.મી., 'વી.એસ. ક્રિષ્ના ઇન્ડસ્ટ્રીયલ પાર્ક', મુકામ-ખાતા નં. ૩૭૯૪, રેવન્યુ સર્વે નં. ૪૧૧, ૪૨૦ અને ૪૨૨, જુનો બ્લોક નં. ૪૦૯, રેવન્યુ સર્વે નં. નવો બ્લોક નં. ૪૪૭, ક્ષેત્રફળ ૨૦૧૭૦ ચો.મી., પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૨, કુલ યુનિટ ક્ષેત્રફળ ૯૯૭૫.૪૫ ચો.મી., મોજે-ગામ-પીપોદ્રા, તાલુકો-માંગરોળ, જિલ્લો-સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુ:સીમા :** પુર્વ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૧૧૨, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૯૫, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૯૩	**એનપીએની તારીખ : ૦૮.૦૮.૨૦૨૫ માંગણા નોટીસની તારીખ: ૧૪.૦૮.૨૦૨૫**	**રૂા. ૩૯,૫૨,૩૦૫.૬૨/- (રૂપિયા ઓગણચાલીસ લાખ બાવન હજાર ત્રણસો પાંચ અને બાસઠ પૈસા પુરા) ૧૧.૦૮.૨૦૨૫ મુજબ.**

આથી કોલમ નં. ૧ માં જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/જામીનદારો અને ગીરવેદારોને નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર તમ ામ સંબંધિત દેવાદાર/સહદેવાદાર સામે કોલમ નં. ૫ માં દર્શાવેલ કુલ રકમની ચુકવણી કરવા જણાવામાં આવે છે કારણકે આ રકમ કોલમ નં. ૫ માં દર્શાવેલ તારીખ મુજબ સંબંધિત લોન એકાઉન્ટના સંબંધમાં ચુકવવા પાત્ર જણાયેલ છે. સ્પષ્ટ કરવાનું કે, જો કુલ રકમ તેમજ ચડત વ્યાજ અને ચુકવણી તારીખ સુધી ચુકવવા પાત્ર બનતી અન્ય રકમો ચુકવવામાં નહી આવે તો, મહિન્દ્રા એન્ડ મહિન્દ્રા ફાયનાન્સ સર્વિસીઝ લીમીટેડને કોલમ નં. ૩ માં દર્શાવેલ મિલકતો પર સિક્યોરીટી હિતનો ઉપયોગ કરવા માટે યોગ્ય કાર્યવાહી કરવાની ફરજપડશે. નોંધ લેવી કે આ પ્રકાશન કાયદા હેઠળ જણાવેલ ધિરાણોના દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારો સામે મહિન્દ્રા એન્ડ મહિન્દ્રા ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટીડેને પ્રાપ્ત આવા હકો અને ઉપાયો પ્રત્યે પુર્વગ્રહ વગરની છે. વધુમાં તમોને નોંધ લેવા વિનંતી છે કે જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩ (૧૩) મુજબ, તમોને સિક્યોર્ડ લેણદારની આગોતરી લેખીત મંજુરી વગર ઉપરોક્ત સિક્યોરીટીનો સોદો અથવા નિકાલ અથવા વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે તબીદલ કરવાની મનાઈ/પ્રતિબંધ ફરમાવામાં આવે છે.

તારીખ: ૧૯.૦૮.૨૦૨૫ | સ્થળ: સુરત, ગુજરાત **સહી/- અધિકૃત અધિકારી, મહિન્દ્રા એન્ડ મહિન્દ્રા ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ**

જેએમ ફાયનાન્સિયલ હોમ લોન્સ લીમીટેડ

JM FINANCIAL HOME LOANS

CIN: U65999MH2016PLC288534 કોર્પોરેટ ઓફીસ: ૩જો માળ, બિલ્ડીંગ બી, એ-વિંગ, સૌશિષ આઈટી પાર્ક,પ્લોટ નં. ૬૮-ઈ, દત્ત પાદરા રોડ, બોરીવલી પુર્વ, મુંબઇ-૪૦૦ ૦૬૬

દેવાદારો અને જાહેર જનતાને વેચાણની નોટીસ

સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (સરફૈસી) એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ જેએમ ફાયનાન્સિયલ હોમ લોન્સ ને ચાર્જ કરાયેલ જંગમ અને સ્થાવર મિલકતોનું વેચાણ.

જેએમ ફાયનાનિસ્યલ હોમ લોન્સ લીમીટેડ (જેએમએફએચએલએલ) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ શીડ્યુલ મિલકતનો કબજો લઈ લીધેલ છે. આ નોટીસની તારીખથી **૩૦ દિવસ**ની અંદર દેવાદાર/સહ-દેવાદારો પુરેપુરી બાકી રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ જવાના કિસ્સામાં જેએમએફએચએલએલ સરફેસી એક્ટની જોગવાઇઓ હેઠળ મિલકતોનો નિકાલ કરવા સ્વતંત્ર રહેશે. આથી જાહેરજ નતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે શીડ્યુલમાં જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકત સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ની જોગવાઇઓ હેઠળ, જેએમએફએચએલએલની બાકી રકમના છુટકારા માટે કંપનીને માન્ય શરતો મુજબ, "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે વેચાણ માટે ઉપલબ્ધ છે.

લોનની વિગત :

ક્રમ નં.	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર, જામીનદારનું નામ, લોન એકાઉન્ટ નંબર	મિલકતની વિગત	બાકી રકમ તારીખ મુજબ
1.	**૧. શ્રી સંતરામ ડી. મૌર્યા, ૨. શ્રીમતી કૌશલાવતી સંતરામ મૌર્યા, ૩. શ્રી ધર્મેન્દ્ર કુમાર રમેશભાઇ પટેલ લોન એકા. નંબર HAMD24000064142 & LAMD24000064147**	ફ્લેટ નં. ઇ-૨૦૨, બીજો માળ, 'પંચરત્ના રેસિડેન્સી', શ્રી હરી (વિંઝોલ), કો. ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ, સર્વે નં. ૪૬, ટીપી સ્કીમ નં. ૭૩, ફાઇનલ પેટ નં. ૨૧/૨, એસ.પી. રિંગ રોડ, મોજે-વિંઝોલ, આયોજનનગર, તાલુકો-દસ્ક્રોઇ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૪૫. ચતુ:સીમા : પુર્વ : એસ.પી. રિંગ રોડ પછીનો માર્જીન એરિયા, પશ્ચિમ : પેસેજ, લિફ્ટ પછીનો ફ્લેટ નં. ઇ-૨૦૩, ઉત્તર : કોમન દિવાલ અને ફ્લેટ નં. ઇ-૨૦૧, દક્ષિણ : બ્લોક નં. 'ડી' અને ટીપી રોડ	રૂા. ૨૪૬૯૮૫૮/- (રૂપિયા ચોવીસ લાખ ઓગણસીતેર હજાર આઠસો અઠ્ઠાવન પુરા) ૦૭-૦૫-૨૦૨૫ મુજબ
2.	**૧. શ્રી ભરત કુમાર, ૨. શ્રીમતી પીંકી ભરતકુમાર લોન એકા. નંબર HNIK24000051829**	ફ્લેટ નં. ૭૦૨, સાતમો માળ, બ્લોક નં. જે, 'શાંતિ પુજ્ય હોમ્સ', સર્વે નં. ૨૬૬, ટીપી સ્કીમ નં. ૪૫, એફપી નં. ૮૦, મોજે-ચાંદલોડિયા, તાલુકો-સાબરમતી, જિલ્લો-અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૮૧ ચતુ:સીમા : પુર્વ : પેસેજ અને ફ્લેટ નં. જે/૭૦૧, પશ્ચિમ : અન્ય મિલકત, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. જે/૭૦૩, દક્ષિણ : અન્ય મિલકત	રૂા. ૩૮૩૭૯૨૨/- (રૂપિયા આડત્રીસ લાખ સાડત્રીસ હજાર નવસો બાવીસ પુરા) ૦૭-૦૫-૨૦૨૫ મુજબ
3.	**૧. સ્વ. સંદિપ માળી (જેના સીધા કાનુની વારસદાર), ૨. શ્રીમતી સીમા સંદિપ, ૩. શ્રી વિશાલકુમાર બસ્તીમલ માળી લોન એકા. નંબર HNIK24000064306**	ફ્લેટ નં. ૧૦૪, પહેલો માળ, 'સ્વામી એમીનેસી', એફપી નં. ૪૩/૧, ટીપી સ્કીમ નં. ૭૫, સર્વે નં. ૧૫ એ, ખાતા નં. ૨૦૭, મોજે-હંસપુરા, તાલુકો-અસારવા, જિલ્લો-અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૩૩૦ ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. સી-૧૦૩, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. સી-૧૦૫, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. સી-૧૦૧, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. સી-૧૦૨	રૂા. ૪૪૮૦૩૯૩/- (રૂપિયા ચુંમાલીસ લાખ એંશી હજાર ત્રણસો ત્રાણું પુરા) ૦૭-૦૫-૨૦૨૫ મુજબ
4.	**૧. શ્રી શંકર લાલ કલબી વગાજી, ૨. શ્રીમતી જનતા દેવી લોન એકા. નંબર HSRT22000024590**	ફ્લેટ નં. ૪૦૭, ચોથો માળ, 'શ્યામ પેલેસ', શિવમ રેસિડેન્સી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૦૨/૧, ૧૦૨/૨, બ્લોક નં. ૧૦૪, ૧૦૫ પૈકી, પ્લોટ નં. ૮૬, ૮૭, ૮૮ અને ૮૯, મોજે-કડોદરા, પેટા જિલ્લો-પલસાણા, જિલ્લો-સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૨૭ ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. ૪૦૬ દક્ષિણ : અન્ય મિલકત, પશ્ચિમ : ફ્લેટ નં. ૪૦૮, ઉત્તર : અન્ય મિલકત	રૂા. ૬૮૭૮૧૦/- (રૂપિયા છ લાખ સીત્યાંશી હજાર આઠસો દસ પુરા) ૦૭-૦૫-૨૦૨૫ મુજબ
5.	**૧. શ્રી રામભવન યાદવ, ૨. શ્રીમતી આશા દેવી યાદવ લોન એકા. નંબર HVPI24000061241**	ફ્લેટ નં. ૦૩, પહેલો માળ, 'એ-૦૮', આવાસ રેસિડેન્સી, જુનો સર્વે નં. ૧૪૫/૧૨ અને ૧૪૫/૧૩, નવો સર્વે નં. ૫૬૬ અને ૫૬૭, પ્લોટ નં. ૧૨ અને ૧૩, ગામ-ચાંણોદ, તાલુકો-વાપી, જિલ્લો-વલસાડ, ગુજરાત-૩૯૬૧૯૧, ચતુ:સીમા : પુર્વ : ફ્લેટ નં. એ-૧૬-૦૪, પશ્ચિમ : અંદરનો રોડ, ઉત્તર - ફ્લેટ નં. એ-૦૭-૦૪, દક્ષિણ : ફ્લેટ નં. એ-૦૮-૪	રૂા. ૯૮૫૫૪૮/- (રૂપિયા નવ લાખ પંચ્યાંશી હજાર પાંચસો અડ્તાલીસ પુરા) ૧૪-૦૫-૨૦૨૫ મુજબ

ખાનગી સંધિ મારફત મિલકતના વેચાણ માટેની મુખ્ય શરતો અને નિયમો નીચે મુજબ છે:
૧. ખાનગી સંધિ મારફત વેચાણ 'જ્યાં છે', 'જે છે' અને 'જેમ છે' ના ધોરણે કરવામાં આવશે.
૨. ખરીદારે મિલકતની ખરીદી માટે ઓફરની બેંકની સ્વીકૃતીની રસીદના આગામી ચાલુ દિવસે વેચાણ કિંમતના ૨૫ ટકા અને ત્યાર બાદ પંદર દિવસની અંર બાકી રકમ જમા કરવાની રહેશે.
૩. ખરીદારે ઓફરની રકમના ૧૦ ટકા તેમજ અરજી જમા કરવી પડેશે જે ઉપર મુદ્દા (૨) મુજબની ૨૫ ટકા જમા રકમમાં સરભર કરવામાં આવશે.
૪. ઉપરોક્ત મુદ્દા ૨ હેઠળ જરૂરી રકમ જમા કરવામાં ચુકના પગલે અરજી સાથે ચુકવાયેલ ૧૦ ટકા રકમ તેમજ અગાઉથી ભરેલ રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે.
૫. જેએમએફએચએલએલ દ્વારા ખરીદીની ઓફરની બિન સ્વીકૃતિના કિસ્સામાં અરજી સાથે ચુકવેલ ૧૦ ટકા રકમ કોઇપણ વ્યાજ વગર પરત કરવામાં આવશે.
૬. મિલકત જેએમએફએચએલએલની જાણમાં હોય અથવા જાણમાં ન હોય તેવા તમામ વર્તમાન અને ભાવી બોજાઓ સાથે વેચવામાં આવી રહી છે. અધિકૃત અધિકારી/સિક્યોર્ડ લેણદાર કોઇપણ ત્રાહિત વ્યક્તિના દાવાઓ/હકો/બાકી માટે કોઇપણ રીતે જવાબદાર ગણાશે નહી.
૭. ખરીદારે તેમની ખાતરી માટે મિલકત (ખાનગી સંધિ મારફત વેચાણ હેઠળ) સંબંધિત તમામ પાંસાઓની યોગ્ય ચકાસણી કરી લેવી જોઇએ. ખરીદાર ભવિષ્યમાં આ સંબંધમાં અધિકૃત અધિકારી/સિક્યોર્ડ લેણદાર સામે કઈ દાવો કરવા હકદાર ગણાશે નહી.
૮. જેએમએફએચએલએલ કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર ખરીદીની કોઇપણ ઓફર રદ કરવાનો હક ધરાવે છે.
૯. એક કરતા વધુ ઓફરોના કિસ્સામાં, જેએમએફએચએલએલ સૌથી ઉંચી ઓફર સ્વીકારશે.
૧૦. રસ ધરાવતી વ્યક્તિઓ તેમની અરજીઓ જમા કરવા અને વધુ વિગતો/સ્પષ્ટતાઓ માટે અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે.
૧૧. ખરીદારે મિલકતની ખરીદીના સંબંધમાં તમામ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, અને અન્ય ખર્ચ, વેરા, ડ્યુટીઝ વગેરે ભોગવવા પડશે.
૧૨. વેચાણ સરફૈસી એક્ટ/નિયમોની જોગવાઇઓ મુજબ રહેશે.
૧૩. દેવાદાર જેએમએફએચએલએલને રજુઆત કરીને બાકી રકમની પતાવટ કરેછે, તો જેએમએફએચએલએલ સોદો રદ કરશે અને ભાવી ખરીદારને વેચાણની કિંમત તરફી ચુકવાયેલ રકમ પરત કરશે.
૧૪. અધિકૃત અધિકારીની વિગતો: **શ્રી વૈભવ પટેલ સંપર્ક: ૮૩૨૦૩૦૨૧૬૦, ઇમેઇલ: Patel.Vaibhav@jmfl.com**

તારીખ : ૧૯-૦૮-૨૦૨૫ જેએમ ફાયનાન્સિયલ હોમ લોન્સ લીમીટેડ વતી
સ્થળ : ગુજરાત સહી/- અધિકૃત અધિકારી

ઔથમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ

AUTHUM

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૭૦૭, રાહેજા સેન્ટર, ફ્રી પ્રેસ જનરલ રોડ, નરિમન પોઇન્ટ, મુંબઇ-૪૦૦૦૨૧
શાખા ઓફીસનું સરનામું : ૩૦૭, ત્રીજો માળ, પ્રોટોન પ્લસ, સ્ટાર બજાર પાછળ, એલ.પી. સવાણી રોડ, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૯

કબજા નોટીસ (સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૨) મુજબ)

આથી ઔથમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ (એઆઇઆઇએલ) (એનસીએલટી આદેશ તારીખ ૧૦.૦૫.૨૦૨૪ દ્વારા રીલાયન્સ કોમર્સિયલ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (આરસીએફએલ) માંથી એઆઇઆઇએલમાં ધિરાણ વ્યવસાયના ડિમર્જર અન્વયે રીઝલ્ટીંગ કંપની) ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદારો/સહ-દેવાદારોને માંગણાં નોટીસ જારી કરી નોટીસમાં જણાવેલ રકમ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ચુકવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદાર/સહ-દેવાદાર રકમની પરત ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી દેવાદાર/સહ-દેવાદારો એ જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) હેઠળ તે/તેણીને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઈ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર/સહ-દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઈપણ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઈપણ સોદા ઔથમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ (એઆઇઆઇએલ) ના ચાર્જને આધિન રહેશે.

સિક્યોર્ડ મિલકતો પરત મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ની પેટા-કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદારો/સહ-દેવાદારો/ગીરવેદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવશે.

ક્રમ નં.	દેવાદાર/સહ-દેવાદારનું નામ / લોન એકાઉન્ટ નંબર	માંગણા નોટીસની તારીખ	કબજાની તારીખ/ કબજાનો પ્રકાર	માંગણા નોટીસની રકમ (રૂા.)
૧	**લોન નં. RHLPSUR000023633 & RHLPSUR000023637 નુતન નૈનેશ લોખંડવાલા, નૈનેશ રમેશચં દ્ર લોખંડવાલા**	૦૨/૦૫/૨૦૨૫	૧૩.૦૮.૨૦૨૫ સાંકેતિક કબજો	રૂા. ૬૪૫૧૯૭૫.૮૫/- (રૂપિયા ચોસઠ લાખ એકાવન હજાર નવસો પંચોતેર અને પંચ્યાંશી પૈસા પુરા)
મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૬/૮૦૩, આઠમો માળ, ક્ષેત્રફળ ૧૩૦૮ ચો.ફુટ, એટલે કે ૧૨૧.૪૯ ચો .મી., બાંધકામ તેમજ ૪૫.૪૫ ચો.મી. ન વહેચાયેલ જમીનનો હિસ્સો ધરાવતી રિવેરા ટાવર્સની, કુંજ કો.ઓપ.હાઉ.સોસા.લી. ની, રેવન્યુ સર્વે નં . ૫૯૨, ૫૯૩, ક્ષેત્રફળ ૧૭૩૦૦ ચો.મી., ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૦ (અડાજણ), ફાઇનલ પ્લોટનં. ૮૬ ક્ષેત્રફળ ૧૪૯૯ ચો.મી., મોજે અડાજણ, સીટી સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
૨	**લોન નં. RHHLSUR000013326 & RHLPSUR000013486 રાજેશકુમાર લાલજીભાઈ વડોદરિયા, આરતીબેન રાજેશકુમાર વડોદરિયા/દક્ષાબેન શૈલેષભાઈ વડોદરિયા**	૦૨/૦૫/૨૦૨૫	૧૩.૦૮.૨૦૨૫ સાંકેતિક કબજો	રૂા. ૪૭૬૬૭૩૪.૦૫/- (રૂપિયા સુડ્તાલીસ લાખ છાસઠ હજાર સાતસો ચોત્રીસ અને પાંચ પૈસા પુરા)
મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં.. ૧૩૦૧, ક્ષેત્રફળ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા ૧૨૧૧.૦૦ ચો.ફુટ અને બિલ્ટ અપ એઇરયા ૮૩૦.૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૭૭.૧૧ ચો.મી.ને સમતુલ્ય, ૧૩માં માળ પરની, પ્રિન્સેસ હાઉસની, જણાવેલ બિલ્ડીંગ નીચેની જમીનમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી રેવન્યુ સર્વે નં. ૫, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.૧૮ (મોટા વરાછા) ફાઈનલ પ્લોટનં. ૫, ગામ મોટા વરાછા, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટનં. ૧૩૦૪, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર : ફ્લેટ નં. ૧૩૦૨, દક્ષિણ: સોસાયટીનો રોડ				
૩	**લોન નં. RHAHSUR000032868 & RHATSUR000033162 વિપુલભાઈ કે સાવલિયા માલાબેન વિપુલભાઈ સાવલિયા**	૦૨/૦૫/૨૦૨૫	૧૩.૦૮.૨૦૨૫ સાંકેતિક કબજો	રૂા. ૩૨૩૪૧૪૭.૦૮/- (રૂપિયા બત્રીસ લાખ ચોત્રીસ હજાર એકસો સુડ્તાલીસ અને આઠ પૈસા પુરા)
મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૫૦૧, ક્ષેત્રફળ ૬૮૦.૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૬૩.૨૦ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ક્ષેત્રફળ ૪૦૮.૦૦ ચો.ફુટ એટલે કે ૩૭.૯૨ ચો .મી., બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ગ્રાઉન્ડ લેન્ડમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી પાંચમા માળ પરની, રૂદ્રાશ્ર રેસીડેન્સીની, ગુરાત રાજ્ય, જિલ્લો સુરત પેટા જિલ્લો અને તાલુકો ચોર્યાસી, મોજે ગામ નાના વરાછાના ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧૫, સીટી સર્વે નં. ૧૫, ચલતા નં. ૫૮, ગા મતલ ક્ષેત્રફળ ૪૪૪.૮૮ ચો.મી. પૈકીની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				
૪	**લોન નં. RHAHSUR000050476 & RHATSUR000050477 વિશાલભાઈ યોગરાજ બેહરે સુનિતાબેન વી બેહરે**	૦૨/૦૫/૨૦૨૫	૧૩.૦૮.૨૦૨૫ સાંકેતિક કબજો	રૂા. ૨૪૩૭૧૩૫.૦૬/- (રૂપિયા ચોવીસ લાખ સાડત્રીસ હજાર એકસો પાંત્રીસ અને છ પૈસા પુરા)
મિલકતની વિગત: પ્લોટ નં. ૩૬, ચં દ્રલોક સોસાયટી તરીકે જાણીતી સોસાયટીની, પર્વત ગામ, રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૦/૧, ૨૦/૨, ૨૦/૩, ૨૦/૪ અને ૨૦/૫, બ્લોક નં. ૨૯, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૬૧ (પર્વત-ગોડાદરા), ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૯, ગામ પર્વત, તાલુકો ઉધના, (સુરત સીટી), જિલ્લો સુરત ખાતેની સ્થાવર મિલકત કુલ ક્ષેદ્ફળ આશરે ૪૬.૬૭ ચો.યાર્ડ એટલે કે ૩૯.૦૫ ચો.મી., તેમજ તેના પરનું બાંધકામ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૦.૬૬ ચો.મી.				
૫	**લોન નં. RHLPSUR000053554 & RHLPSUR000047627 વિષ્ણુભાઇ ડી. અગ્રવાલ, અગ્રવાલ દક્ષાબેન વિજયભાઇ / અગ્રવાલ ટોબેકો**	૦૨/૦૫/૨૦૨૫	૧૩.૦૮.૨૦૨૫ સાંકેતિક કબજો	રૂા. ૭૭૨૬૭૮૨/- (રૂપિયા સીત્યોતેર લાખ છવ્વીસ હજાર સાતસો બ્યાંશી પુરા)
મિલકતની વિગત: પ્લોટ નં. ૧૯, ક્ષેત્રફળ ૨૦× ૩૭ ચો.ફુટ, એટલે કે ૬૮.૮૦ ચો.મી. તેમજ રોડ અને સીઓપીમાં ન વહેચાયેલ હિસ્સો ક્ષેત્રફળ ૪૪.૭૫ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૧૩.૫૫ ચો.મી., ગોવર્ધન રો હાઉસ, ગુજરાત રાજ્ય, જિલ્લો સુરત, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો સુરત સીટી, મોજે છાપ્રાભાથા, રેવન્યુસર્વે નં. ૪૦/૧, બ્લોક નં. ૧૧૭ એનએ. જમીન પૈકીની પ્રિમાઈસીસની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.				

સ્થળ : ગુજરાત તારીખ : ૧૯-૦૮-૨૦૨૫ અધિકૃત અધિકારી, ઔથમ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ

ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ

TATA

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ટાવર એ, ૧૧ મોમાળ, પેનિન્સુલા બિઝનેશ પાર્ક, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પારેલ, મુંબઈ- ૪૦૦૦૧૩.
શાખા સરનામું: ઓફિસ નં. ૫૦૧/૫૦૨/૫૦૩/૫૦૪, પાંચમો માળ, રીગસ બિઝનેસ સેન્ટર, ન્યુ સીટી લાઈટ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૭

સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાતા નિયમ ૯(૧) હેઠળ)

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) અને નિયમ ૯(૧) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

લોન એકાઉન્ટ નં: TCFLA0216000011251578 :
મેસર્સ જય અંબે સુપર સ્ટોર

આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે **ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (ટીસીએલ)** નોન-બેંકિંગ ફાયનાન્સ કંપની છે અને કંપની કાયદા, ૧૯૫૬ ની જોગવાઇઓ હેઠળ સંસ્થાપિત છે અને તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ પેનિન્સુલા બિઝનેશ પાર્ક, ટાવર એ, ૧૧ મો માળ, ગણપતરાવ કદમ માર્ગ, લોઅર પારેલ, મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩ ખાતે અને શાખા ઓફીસ **ગુજરાત**ના અન્ય સ્થળો (શાખા) ખાતે ધરાવે છે. આદેશ તારીખ **૨૪.૧૧.૨૦૨૩** મારફત નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ (એનસીએલટી) મુંબઈએ ટાટા કેપીટલ ફાયનાન્સિ સર્વિસીઝ લીમીટેડ (ટીસીએફએસએલ) અને ટાટા ક્લીનટેક કેપીટલ લીમીટેડ (ટીસીસીએલ) ટ્રાન્સફરર્સ અને ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (ટીસીએલ) ટ્રાન્સફરી તરીકે વચ્ચે સ્કીમ ઓફ એરેન્જમેન્ટ કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૨૩૦ થી ૨૩૨ સાથે વંચાતી કલમ ૬૬ની જોગવાઇઓ અને અન્ય લાગુ જોગવાઇઓ હેઠળ મંજુર કરી હતી. તે અનુસાર ટીસીએફએસએલ અને ટીસીસીએલ (ટ્રાન્સફરર કંપનીઓ) તેમજ તેના ઉપક્રમોને **૦૧.૦૧.૨૦૨૪** થી ટીસીએલમાં, ચાલુ પેઢી તરીકે, તેમજ તમામ મિલકતો, એસેટો, હકો, લાભો, હિત, ડ્યુટીઝ, જવાબદારી, ફરજો, કોન્ટ્રેક્ટસ , એગ્રીમેન્ટસ સિક્યોરીટીઝ વગેરે મર્જ કરાયા હતા. આ આદેશ અને સ્કીમ મુજબ, ટીસીએફએસએલ દ્વારા તમામ સવલત દસ્તાવેજો કરાયા હતા અને તેના તમામ બાકી અરજદાર કંપનીને ટ્રાન્સફર કરાયા હતાં. અને આમ ટીસીએલ તે મુજબ (દેવાદારો/સહ-દેવાદારો) પાસેથી તે માંગવા માટે હકદાર છે.

આથી ખાસ કરીને નીચેના દેવાદાર/ સહ-દેવાદાર અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકત ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (સિક્યોર્ડ લેણદાર / ટીસીએલ) ને ગીરો કરાયેલ છે, જેનો કબજો ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ (સિક્યોર્ડ લેણદાર) ના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, "જેનું જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે અને કોઈ આશ્રય વિના **૧૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** ના રોજ વેચવામાં આવશે.

સિક્યોર્ડ એસેટનું વેચાણ સિક્યોર્ડ લેણાં વસુલવા માટે કરવામાં આવી રહ્યું છે અને તેમાં **દેવાદારો/સહ-દેવાદારો અને જામીનદાર એટલે કે (૧) મેસર્સ જય અંબે સુપર સ્ટોર તેના પ્રોપરાયટર શિવસિંઘ મારફત (૨) શ્રી શીવ ઉદયસિંઘ (૩) શ્રી દેવી ઉદય સિંઘ, (૪) શ્રીમતી ચાંચલ રાજપુત, (૫) શ્રીમતી જવેરી તમામનું સરનામું:** શોપનં. ૫ અને ૬, રાધાક્રિષ્ના રેસિડેન્સી, સ્વામીનારાયણ મંદિર પાસે, કાનડે, સચિન, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૩૦, અહીં પણ: ૩૦૪, સાંઈ ક્રિષ્ના રેસિડેન્સી,પાસે, સ્ટેશન રોડ, સચિન, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૩૦ પાસેથી **રૂા. ૪૭,૯૫,૩૦૧/- (રૂપિયા સુડતાલીસ લાખ પંચાણું હજાર ત્રણસો એક પુરા) લોન એકાઉન્ટ નં. TCFLA0216000011251578 માં ૧૬ ઓગસ્ટ,૨૦૨૫ મુજબ બાકી રકમ હતી.**

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે વેચાણની કોઇપણ મૌકુફી/ બંધની ગેરહાજરીમાં, જણાવેલ મિલકત ઇ-હરાજી દ્વારા જણાવેલ **૧૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** ના રોજ બપોરે ૨ વાગ્યે ટીસીએલ દ્વારા **શાખા ઓફીસ : ઓફીસ નં. ૫૦૧/૫૦૨/૫૦૩/૫૦૪, પાંચમો માળ, રીગસ બિઝનેશ સેન્ટર, ન્યુ સીટી લાઈટ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૭** દ્વારા વેચવામાં આવશે.

મિલકત ખરીદવા માટે સીલબંધ ઇ-હરાજી તેમજ ઇએમડી ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ ટાટા કેપીટલ લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા **૧૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** ના રોજ **સાંજે ૫ કલાક** સુધી લેવામાં આવશે.

સિક્યોર્ડ એસેટની વિગત	કબજાનો પ્રકાર પ્રત્યક્ષ/ ભૌતિક	રિઝર્વ કિંમત (રૂા.)	અર્નેસ્ટ મની ઈએમડી (રૂા.)
મિલકત નં. ૧: રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧/૧+૩૬/૧, સબ-ડિવિઝન નં. ૨, બ્લોક નં. ૬૦ અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧/૧+૩૬/૨, સબ ડિવિઝન નં. ૨, જીઆ૬૩જી૧૦૫૭, બ્લોક નં. ૫૯ મર્જર પછીનો નવો બ્લોક નં. ૫૯/બી/૨ પૈકી સબ પ્લોટ નં. ૨, ક્ષેત્રફળ ૧૭૩૬.૫૩ ચો.મી., ટીપી સ્કીમ નં. ૫૯, એફ.પી. નં. ૫૭, ક્ષેત્રફળ ૧૬૧૨.૧૩ ચો.મી. , 'રાધા ક્રિષ્ના રેસિડેન્સી' તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ, પૈકી ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, **શોપ નં. ૫**, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૫૯.૩૫ ચો. ફુટ આશરે ૨૪.૧૦ ચો.મી. અને કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૩૧.૫૭ ચો. ફુટ આશરે ૨૧.૫૨ ચો.મી., મોજે-ગામ-પારડી-કાનડે તાલુકો-ચૌર્યાસી, જિલ્લો-સુરત ખાતેની બિન-ખેતીલાયક મિલકતના તમામ હક, ટાઇટલ અને હિત. ચતુ:સીમા : ઉત્તર: શોપ નં. ૪, દક્ષિણ: શોપનં. ૬, પુર્વ: ઓટીએસ સાઈડ, પશ્ચિમ: રોડ સાઈડ	ભૌતિક	રૂા. ૧૭,૪૨,૫૦૦/- (રૂપિયા સત્તર લાખ બેત્તાલીસ હજાર પાંચસો પુરા)	રૂા. ૧,૭૪,૨૫૦/- (રૂપિયા એક લાખ ચુમ્મોતેર હજાર બસ્સો પચ્ચાસ પુરા)
મિલકત નં. ૨: રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧/૧+૩૬/૧, સબ-ડિવિઝન નં. ૨, બ્લોક નં. ૬૦ અને રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૧/૧+૩૬/૨, સબ ડિવિઝન નં. ૨, જીઆ૬૩જી૧૦૫૭, બ્લોક નં. ૫૯ મર્જર પછીનો નવો બ્લોક નં. ૫૯/બી/૨ પૈકી સબપ્લોટ નં.૨, ક્ષેત્રફળ ૧૭૩૬.૫૩ ચો.મી., ટી.પી. સ્કીમ નં. ૫૯, એફ.પી. નં. ૫૭, ક્ષેત્રફળ ૧૬૧૨.૧૩ ચો.મી. બાંધકામ 'રાધે કિશન રેસિડેન્સી' તરીકે જાણીતી બિલ્ડીંગ પૈકી ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર **શોપ નં. ૬**, બિલ્ટ અપ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૫૯.૩૫ ચો. ફુટ આશરે ૨૪.૧૦ ચો.મી. અને કાર્પેટ એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૩૧.૫૭ ચો. ફુટ આશરે ૨૧.૫૨ ચો.મી., મોજે પારડી- કાનડે , તાલુકો-ચૌર્યાસી, જિલ્લો-સુરત ખાતેની બિન-ખેતીલાયક મિલકતના તમામ હક, ટાઇટલ અને હિત. ચતુ:સીમા : ઉત્તર : શોપ નં. ૫, દક્ષિણ : શોપ નં. ૭, પુર્વ : ઓટીએસ, પશ્ચિમ : રોડ	ભૌતિક	રૂા. ૧૭,૪૨,૫૦૦/- (રૂપિયા સત્તર લાખ બેત્તાલીસ હજાર પાંચસો પુરા)	રૂા. ૧,૭૪,૨૫૦/- (રૂપિયા એક લાખ ચુમ્મોતેર હજાર બસ્સો પચ્ચાસ પુરા)

વેચાણ પર મુકાયેલ મિલકતની વિગત શીડ્યુલ્ડ આપેલ છે. ઉપર જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતોમાં અને અંદર જંગમ ચીજો/ઘરવખરી જો કોઈ હોયતો, હરાજી વેચાણમાં જ્યાં સુધી સ્પષ્ટ રીતે જણાવવામાં ન આવે ત્યાં સુધી વેચાણ માટે ઉપલબ્ધ રહેશે નહી. વેચાણ અટકાવી પણ શકાશે, જો ઉપર જણાવેલ બાકી રકમ, વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત (વેચાણના ખર્ચ સહીત) અધિકૃત અધિકારી પાસે જમા કરવામાં આવશે અથવા આવા સિક્યોર્ડ લેણાંની રકમ, વ્યાજ અને ખર્ચ ચુકવવામાં આવેલ છે તેવા પુરાવા આપવામાં આવશે. વેચાણમાં જાહેર જનતાને વ્યક્તિગત રીતે તેમના ટેન્ડર સુપરત કરવા આમંત્રણ છે. આ વેચાણ સાથે સંકળાયેલ કોઇપણ અધિકારી અથવા વ્યક્તિ, સીધી કે આડકતરી રીતે બીડ કરવા, વેચાયેલ મિલકતમાં કોઇ પણ હીત મેળવવી શકશે નહી કે મેળવવાનો પ્રયાસ પણ કરી શકશે નહી. વેચાણ સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ નિયત નિયમો/ શરતો ને આધિન રહેશે. ઇ-હરાજી પોર્ટલ **https://BidDeal.in દ્વારા ૧૬ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૨.૦૦ વાગ્યા થી ૩.૦૦ વાગ્યા દરમિયાન** પ્રતિદિઠ ૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સહીત કરવામાં આવશે. મિલકતની ખરીદી કરવા માટે સુપરત કરાયેલ તમામ બીડ ટાટા કેપીટલ લીમીટેડની તરફેણમાં સુરત ખાતે ચુકવવાપાત્ર ઉપર જણાવેલ અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટના ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ સાથે હોવી જોઇએ. મિલકતનું નિરિક્ષણ **૦૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫** ના રોજ સવારે **૧૧ વાગ્યાથી ૫.૦૦ વાગ્યા** દરમિયાન કરી શકાશે.
નોંધ: રસ ધરાવતા બીડરો ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ ખાતે મોબાઈલ નં. +૯૧-૮૬૯૧૦૦૫૨૩૮/ **અધિકૃત અધિકારી શ્રી સોમનાથ બામણે ઇમેઇલ આઇડી somnath.bamne@tatacapital.com અને મોબાઇલ નં. +૯૧ ૯૮૬૦૭૯૭૮૭૭** નો સંપર્ક કરી શકે છે.

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ પર આપેલ લિંક એટલે કે https://www.tatacapital.com/content/dam/tata-capital/pdf/e-auction/tcfsl/5th--E-Auction-Newspaper-Publication-JAY-AMBE-SUPER-STORE-TCFLA0216000011251578.pdf જોવા વિનંતી છે.

સ્થળ : સુરત, ગુજરાત સહી/- અધિકૃત અધિકારી
તારીખ : ૧૯.૦૮.૨૦૨૫ ટાટા કેપીટલ લીમીટેડ

NATIONAL FITTINGS LIMITED

Regd.Office: SF No.112, Madhapur Road, Kaniyur Village,
Via Karumathampatti - 641 659, Coimbatore District.
CIN: L29199TZ1993PLC008034
Phone No : 99432 93000, e-mail: nationalfittingsltd@gmail.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Subject : Launch of "Saksham Niveshak" Campaign – Action Required for Unclaimed Dividends and KYC Updates

Dear Shareholders,

Pursuant to Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affairs (MCA) letter dated **16th July 2025**, National Fittings Limited are pleased to inform you of the commencement of a 100-day special outreach initiative titled "Saksham Niveshak", starting from **28th July 2025 to 6th November 2025.**

This campaign is being undertaken to facilitate shareholders in updating
- Know Your Customer (KYC) details including:
- Bank account mandates
- Nominee Registration
- Contact information (email, mobile number, address)

This campaign is also being undertaken to facilitate the shareholders to claim their Unpaid/ Unclaimed Dividends for any financial year in order to prevent their dividend amount shares being transferred to IEPFA.

Action Required

Shareholders who have not claimed their dividends or have incomplete KYC records are requested to contact the Company's Registrar and Transfer Agent (RTA) at the earliest:

MUFG Intime India Private Limited
"Surya" 35, Mayflower Avenue, Behind Senthil Nagar
Sowripalayam Road, Coimbatore 641028
T: +91 422 2314792, 2539835 / 836, 4958995
https://web.in.mpms.mufg.com/helpdesk/Service_Request.html

Additionally, shareholders are encouraged to register and track their requests through the SWAYAM portal:https://swayam.in.mpms.mufg.com

Important Advisory

Please note that as per applicable provisions, if dividends remain unclaimed for a period of seven consecutive years, the dividend amounts, and corresponding base shares (if available) are liable to be transferred to the Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA).

We urge all shareholders to take prompt action during the campaign period to safeguard their entitlement and ensure compliance with statutory requirements.

For National Fittings Limited

Place: Coimbatore
Date: 16.08.2025

S Aravinthan
Company Secretary

WESTLIFE FOODWORLD LIMITED

Regd. Office : 1001, Tower - 3, 10th Floor, One International Center, Senapati Bapat Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 013.
CIN No. : L65990MH1982PLC028593
Tel : 022-4913 5000 **Fax :** 022-4913 5001
Website : www.westlife.co.in | **E-mail id :** shatadru@westlife.co.in

NOTICE OF THE FORTY-SECOND ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY, REMOTE E-VOTING AND E-VOTING

Notice is hereby given that the Forty-Second (42nd) Annual General Meeting ('AGM') of the shareholders of Westlife Foodworld Limited is scheduled to be held through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means (VC/OAVM) on Wednesday, the 10th day of September, 2025 at 2.00 p.m. to transact the business as set out in the Notice of the 42nd AGM.

The AGM will be convened in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder ('the Act'), provisions of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('the Regulations'), and applicable sections of the Circular dated 19th September, 2024, 25th September, 2023 and General Circular No.. 10/2022 dated 28th December, 2022, 2/2022 dated 5th May, 2022, 02/2021 dated 13th January, 2021, No. 20/2020 dated May 5, 2020 read with General Circular No. 14/2020 and 17/2020 dated April 8, 2020 and April 13, 2020 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs and Circular dated 3rd October, 2024, 5th January, 2023, 13th May, 2022, 13th January, 2021 and May 12, 2020 issued by the Securities and Exchange Board of India (collectively referred as 'the relevant circulars'). Members participating through the VC/OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act.

The Notice of the AGM and Annual Report for the financial year 2024-25 have been sent on 18th August, 2025, through electronic mode only, to those Members whose email addresses are registered with the Company/MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited)('RTA')/Depositories as on 8th August, 2025. The requirement of sending physical copy of the Annual Report has been dispensed with vide the relevant circulars/or will be available on demand/request of the shareholders.

The e-copy of the Notice and Annual Report for the financial year 2024-25 are also available on :
1. the website of the Company at www.westlife.co.in
2. the website of the Bombay Stock Exchanges at www.bseindia.com and the National Stock Exchange at www.nseindia.com, and
3. the website of the RTA at https://instavote.linkintime.co.in

In terms of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ('the Rules'), and Regulation 44 of the Regulations, and Secretarial Standards-2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide its Members with the facility to exercise their rights to vote on the resolutions proposed to be passed at the 42nd AGM by electronic means.

The Company has engaged the services of the RTA for providing the e-voting facility (both before the 42nd AGM (remote e-voting) from any place and during the 42nd AGM (e-voting at the AGM)).

During the 42nd AGM, Members may access the scanned copy of the statutory documents including Register of Directors, Key Managerial Personnel and their shareholding maintained under Section 170 of the Act and the Register of Contracts and Arrangements in which Directors are interested maintained under Section 189 of the Act on the website of the company at westlife.co.in at the link given below:
https://www.westlife.co.in/investors/compliance-and-policies/

M/s MSDS & Associates (Registration No.: P2020MH084300), practicing Company Secretaries, have been appointed by the Company as Scrutinizer for 42nd AGM related matters of the Company.

All members are hereby informed that:

i. A person whose name is recorded in the register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Wednesday, 3rd September, 2025 i.e. cut-off date shall be entitled to vote on the Resolutions set for the in the Notice.

ii. Any person who acquired shares of the Company after dispatch of Notice and holds shares as on the cut-off date i.e. Wednesday, 3rd September, 2025, may follow the procedure for remote e-voting as mentioned in detail in the Notice. Also a request may be sent to enotices@in.mpms.mufg.com for obtaining the login ID and password. However, if already registered with instavote for e-voting, existing User ID and password can be used for casting votes.

iii. The remote e-voting period will commence on Friday, 5th September, 2025 at 9.00 am and end on Tuesday, 9th September, 2025 at 5.00 pm. The remote e-voting will be disabled for voting thereafter by the RTA.

iv. During the period, Members of the Company as on cut-off date i.e. Wednesday, 3rd September, 2025, holding shares in physical or dematerialised form, may cast their votes through remote e-voting. Once the vote on a resolution is cast by the Members, the same cannot be modified subsequently by such Member.

v. In addition, the facility for e-voting shall be available during the 42nd AGM and Members attending the AGM who have not cast their votes through remote e-voting shall be eligible to vote at the AGM.

vi. Members who have already cast their votes through remote e-voting facility may participate in the AGM, however shall not be allowed to vote at the AGM.

vii. Subject to receipt of requisite number of votes, the Resolutions shall be deemed to be passed on the date of the Meeting, i.e. 10th September, 2025.

viii. In case members have any queries or issues regarding the e-voting facility, they may refer to the frequently asked questions and e-voting manual available at https://instavote.linkintime.co.in/ (under help section) or contact Mr. Rajiv Ranjan at phone no. 022-4918 6000 or write an email to enotices@in.mpms.mufg.com

ix. Details of the person responsible to address the grievances connected with the remote e-voting are:

i) Name	:	Rajiv Ranjan
ii) Designation	:	Sr. Assistant Vice President, e-voting
iii) Address	:	MUFG Intime India Private Limited
iv) Email Id	:	enotices@in.mpms.mufg.com
v) Phone No.	:	+91 22 49186000

Shareholders who would like to express their views/ask questions during the meeting may register themselves as a speaker by sending their request mentioning their name, demat account number/folio number, email id and mobile number at the email id shatadru@mcdonaldsindia.com uptil 5.00 pm on 8th September, 2025. In the interest of efficiency of the meeting, only the first 10 (ten) Speakers on a first-come-first-served basis will be allowed to express their views during the meeting.

Shareholders who would like to ask questions are urged to send in their questions in writing in advance at the email id shatadru@mcdonaldsindia.com, mentioning their name, demat account number/folio number, email id and mobile number. The same will be replied to by the Company suitably.

Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular the instructions for joining the AGM, and the manner of casting vote through remote e-voting or e-voting at the AGM.

Further, the said notice is also available on the Company's website at http://www.westlife.co.in/investors-compliance-and-policies.php and also on the website of the Bombay Stock Exchange and National Stock Exchange at http://www.bseindia.com and http://www.nseindia.com respectively.

By Order of the Board
Sd/-
Dr Shatadru Sengupta
Company Secretary
Membership No.: FCS 4583

Place: Mumbai
Date: 18th August, 2025

SHEMAROO ENTERTAINMENT LIMITED

CIN: L67190MH2005PLC158288
Regd. Office: Shemaroo House, Plot No. 18, Marol Co-op Indl. Estate, Off Andheri Kurla Road, Andheri (E), Mumbai – 400059, Tel: +91 22 4031 9911;
E-mail Id: investors_services@shemaroo.com, Website: www.shemarooent.com

INFORMATION REGARDING 20TH ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCE (VC) / OTHER AUDIO VISUAL MEANS (OAVM).

1. Shareholders may please note that the 20th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held through VC/OAVM, in compliance with all the applicable provisions, circulars of the Companies Act, 2013 and the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and the Rules made thereof, to transact the businesses that will be set forth in the Notice of the ensuing AGM.

2. Physical copies of the Notice of the AGM and Annual Report for the Financial Year 2024-25 shall be sent to Shareholders who request for the same. It will also be available on the Company's website at www.shemarooent.com and on the website of the Stock Exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com.

3. Members are encouraged to express their views / send their queries in advance mentioning their name demat account number / folio number, email id, mobile number at compliance.officer@shemaroo.com. Questions /queries/ speakers name received by the Company in advance shall only be considered and responded during the AGM.

4. Manner of registering / updating email addresses:
   - Shareholders holding shares in physical mode and who have not updated their email addresses are requested to update their email by writing to the Company at compliance.officer@shemaroo.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name and address of the Shareholder, self-attested copy of the PAN card, and self-attested copy of any document (eg.: Driving License, Election Identity Card, Passport, Aadhar) in support of the address of the Shareholder.
   - Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their email addresses with the relevant Depository Participants.

5. Manner of casting vote through e-voting:
   - Shareholders will have an opportunity to cast their votes remotely on the businesses as set forth in the Notice of the ensuing AGM through remote e-voting system.
   - The login credentials for casting the votes through e-voting shall be made available to the Shareholders through email after successfully registering their email addresses in the manner provided above.
   - The detailed procedure for casting the vote through e-voting shall be provided in the Notice of the AGM. The details will also be made available on the website of the Company.

For Shemaroo Entertainment Limited
sd/-
Hiren U.Gada
WTD & CEO
DIN: 01108194

Date : August 19, 2025
Place : Mumbai

Manali Petrochemicals Limited

MANALI PETROCHEMICALS

Regd. Off: "SPIC House", 88, Mount Road, Guindy
Chennai - 600 032. TeleFax: 044 - 2235 1098
CIN: L24294TN1986PLC013087, Website: www.manalipetro.com
E-mail: companysecretary@manalipetro.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS
ANNUAL GENERAL MEETING THROUGH VIDEO CONFERENCING - REQUEST TO REGISTER E-MAIL ADDRESS TO RECEIVE ANNUAL REPORTS

Pursuant to the General Circular No. 09/2024 dated 19th September 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs read with the other relevant circulars referred to therein, it is hereby informed that the 39th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held ***on Tuesday, the 16th September 2025 at 2.00 pm (IST)*** through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and the aforesaid Circulars. As mandated in the aforesaid Circulars read with SEBI's Circular dated 03rd October 2024 on the subject, the Annual Report for the Financial Year 2024-25 together with the Notice of the AGM will be sent only by electronic means to the shareholders who have registered their e-mail ids with the Company or the Depository Participants as the case may be, unless a specific request has been made in writing for receiving the Physical copy. A letter containing the weblink of the Annual Report for the financial year 2024-25 is being sent at the registered address of the shareholders whose e-mail addresses are not registered with the Company/RTA. These will also be made available in the Websites of the Company and the Stock Exchanges viz., www.manalipetro.com and www.bseindia.com & www.nseindia.com.

(A) For the attention of Members who are holding shares in physical form / who have not registered their e-mail ids and other particulars with the Company

- ***Investors are requested to submit their requests online or through e-mails and as far as possible avoid handling of physical documents.***
- You may visit https://investors.cameoindia.com and follow the guidance for submission of the information online for registering the e-mail, mobile number and other details, etc.
- ***Options for submission of Form 15G/15H for non-deduction of TDS from dividend for the year 2024-25, subject to approval of Shareholders at the 39th AGM, payable within the prescribed time are also available in the above web-link, which may be used.***
- Request for registration / change of the information shall be submitted in Form ISR-1 as prescribed by SEBI which is available in the website of the Company under the following link https://www.manalipetro.com/investor-service-requests physical-shares-2/, to the RTA by sending an e-mail with the scanned copy of the Form and other required documents to kyc@cameoindia.com under the name of the Company (MPL).
- Alternatively, the aforesaid information may be sent by post or courier to the RTA viz., ***Cameo Corporate Services Limited, Unit : Manali Petrochemicals Limited, Subramanian Building, 1, Club House Road, Chennai - 600 002. Ph: 044-2846 0390 / 4002 0700.***

(B) Persons holding shares in demat mode may approach their Depository Participant (DP) for the above purpose. Also it may be ensured that the option to receive the Annual Reports and other communications by e-mail has been duly exercised in respect of such holdings.

Detailed instructions for casting of votes through remote e-voting prior to the meeting and also for participating / speaking / voting at the meeting will be made available in the Notice of the AGM.

This Notice is further to earlier communications sent to Shareholders requesting to update their respective KYC with the Company/DP (as the case maybe).

This public notice is being published to facilitate the Members to register or change or update their contact details and other particulars. Members may kindly avail the opportunity and provide the information at the earliest so that the Company is able to send the notices and other information promptly. For any further clarifications, Members may contact the RTA as specified above.

For Manali Petrochemicals Limited
G. Sri Vignesh
Company Secretary

Date: 18.08.2025
Place: Chennai

Shareholders are requested to promptly update their KYC viz., address, bank mandate and other relevant details with the Company / RTA / Depository Participants (as the case may be) for receiving communication and claiming dividends.

TATA POWER

(Corporate Contracts Department)
Sahar Receiving Station, Near Hotel Leela, Andheri (E), Mumbai 400 059, Maharashtra, India
(Board Line: 022-67173188) CIN: L28920MH1919PLC000567

NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST

The Tata Power Company Limited hereby invites Expression of Interest (EOI) from eligible bidders for participation in following tender:

"Sale of Dry Fly Ash From Maithon Power Limited through Bulkers"
Tender Ref: CC-FY26-AV-MPL-ASH-Utilisation-Aug' 25

For details of pre-qualification requirements, purchasing of tender document, bid security etc., please visit Tender section of our website **(URL: https://www.tatapower.com)**. Eligible bidders willing to participate may submit their EOI along with the tender fee by **30th Aug' 25,** for issue of tender documents. Future corrigendum's (if any), to the above tenders will be published on Tender section on our website- **https://www.tatapower.com** only.

INTERACTIVE FINANCIAL SERVICES LIMITED

CIN: L65910GJ1994PLC023393
Regd. Office: 508, 5th Floor, Priviera, Nehru Nagar, Ahmedabad–380 015, Gujarat, India
Tel No.: +91 9898055647; **Email:** info@ifinservices.in; **Website:** www.ifinservices.in;

NOTICE OF THIRTY FIRST ANNUAL GENERAL MEETING BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 31st Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company "Interactive Financial Services Limited" ("Company") (CIN: L65910GJ1994PLC023393) is scheduled to be held on Friday, September 12, 2025 at 01:00 P.M. IST through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the businesses as set out in the Notice of AGM pursuant to the General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) read with circular issued by SEBI vide circular no. SEBI/ HO/ CFD/ CFDPoD-2/ P/ CIR/ 2024/ 133 dated October 3, 2024.

Notice of AGM and Annual Report for FY 2024-2025 will be dispatch to all the eligible members whose e-mail address are registered with the Depository Participants (DPs) / Company / Registrar & Transfer Agent of Company through electronic mode only and the physical copy of the AGM Notice and Annual Report will not be sent separately to any shareholder. Pursuant to Regulation 36(1)(b) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company has sent a letter providing a web-link of the Annual Report 2024-25 to those Members who have not registered their e-mail addresses with the Company/Depositories. The Annual Report is also available on the website of the Company at www.ifinservices.in.

The businesses as mentioned in the Notice of AGM may be transacted through e-voting facility to enable the eligible members to cast their votes electronically and accordingly Company has engaged the services of NSDL to provide remote e-voting facility and e-voting facility during the AGM to the eligible members of the company. The Notice of AGM is published on the website of NSDL's at www.evoting.nsdl.com and on Company's website at www.ifinservices.in.

The members can participant in the Annual General Meeting ONLY through VC/OAVM facility. The details of which is provided by the company in the Notice of the Meeting. Accordingly, no provision had been made to enable the shareholders to attend and participate in the 31st AGM of the company in person. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

Pursuant to Section 91 of Companies Act, 2013 read with rules made there under and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from September 01, 2025 to September 12, 2025 (both days inclusive) for the purpose of 31st AGM.

The details required under Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standard issued by ICSI, are mentioned below:

1. The Ordinary and Special Businesses as set out in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means only, which is detailed in the Notice;
2. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means is Saturday, September 06, 2025;
3. The remote e-voting of the Company shall commence on Tuesday, September 09, 2025 at 09:00 A.M. and ends on Thursday, September 11, 2025 at 05:00 P.M. The remote e-voting shall not be allowed beyond the aforesaid date and time. Once the votes are cast by the members the same cannot be changed by them;
4. A person, whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Saturday, September 06, 2025, shall only be entitled to avail facility of remote e-voting or e-voting at the AGM;
5. A person, who acquires the shares and becomes a shareholder of the company after the dispatch of the Annual Report and holds shares as on the cut-off date i.e. Saturday, September 06, 2025, may follow the procedure for obtaining User ID and Password as provided in the Notice of the Meeting which is available on the website of the company and on NSDL's website. If the Shareholder is already registered with NSDL for e-voting then he/she can use his/her existing user ID and Password for casting the vote through remote e-voting;
6. The members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM through VC and OAVM but shall not be entitled to cast their vote again;
7. The Company has appointed Ms. Insiya Nalawala, Practicing Company Secretary, as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner;

Members are requested to note that pursuant to the MCA and SEBI circulars, the company will not be sending physical copies of AGM Notice and Annual Report to the members of the company.

In case of any queries or issues regarding e-voting, members are advised to refer the "FAQ" and "E-Voting user manual" available at www.evoting.nsdl.com or write an email to evoting@nsdl.co.in

In case of any grievance connected with facility for voting by electronic means members may contact to Ms. Jaini Jain, Company Secretary of the Company, Contact Number: 079-46019796, Email Id: compliance@ifinservices.in, Address: 508, 5th Floor, Priviera, Nehru Nagar, Ahmedabad – 380 015, Gujarat, India

By order of the Board of Directors
For, Interactive Financial Services Limited
Sd/-
Jaini Jain
Company Secretary and Compliance Officer

Date: 18.08.2025
Place: Ahmedabad

FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR FAIRDEAL SUPPLIES LIMITED OPERATING IN MANUFACTURING AND DEALING IN LOW-ASH METALLURGICAL COKE, THERMAL COAL, COKING COAL AT ITS RAJULA AND GANDHIDHAM PLANTS SITUATED IN THE STATE OF GUJARAT AND PROVIDING LOW COST ELECTRICITY GENERATED THROUGH ITS WINDMILLS INSTALLED AT SEVERAL LOCATIONS IN THE STATE OF TAMILNADU, KARNATKA AND MAHARASHTRA.

(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

SL.	RELEVANT PARTICULARS	
1.	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/ LLP No.	**Fairdeal Supplies Limited** PAN: AAACF2878C CIN: U51909WB1987PLC097552
2.	Address of the registered office	**Registered Office:** 4, B.B.D. Bag (E), 1st Floor, Stephen House, R.No. 5, Kolkata - 700001, West Bengal, India **Corporate Office:** Shalin Building, 4D, 4th floor, Plot No: 516/1, T.P.Scheme No.3, Ashram Road, Ahmedabad - 380009, Gujarat, India
3.	URL of website	**https://ipfairdealsupplies.com/**
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	(i) Plants at Rajula and Gandhidham in the State of Gujarat (ii) Windmills installed and located at different locations of the State of Tamilnadu, Karnataka and Maharashtra (iii) Land parcel admeasuring 246.05 acres (approx.) situated at Village: Sirumugai, Taluk: Mettapalayam, Dist: Coimbatore, State-Tamil Nadu
5.	Installed capacity of main products/ services	Metallurgical Coke: 1,25,000.00 M.T. Wind Energy : 287547 M.W. (Above details are as per the last available audited balance sheet as on 31.03.2023)
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	INR 20.27 crores (as per the last available audited balance sheet as on 31.03.2023)
7.	Number of employees/ workmen	37 Employees as per the information provided by the CD
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	Further details about the Corporate Debtor or any additional information can be obtained from the Resolution Professional through the provided email: **ip.fairdeal@gmail.com** List of Creditors is uploaded on **https://ipfairdealsupplies.com/**
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	EOI is invited for submitting Resolution Plans for (i) Corporate Debtor as a whole as a going concern; (ii) Land parcel of 246.05 acres (approx.) situated at Village: Sirumugai, Taluk: Mettapalayam, Dist: Coimbatore in the State of Tamil Nadu; (iii) Corporate Debtor as whole after excluding certain assets as identified by the RP during the Resolution Process. The information with regards to eligibility criteria is provided in the Detailed Expression of Interest uploaded on **https://ipfairdealsupplies.com/** and further information can be obtained from the Resolution Professional through the provided email: **ip.fairdeal@gmail.com**
10.	Last date for receipt of expression of interest	03-09-2025 (Wednesday)
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	13-09-2025 (Saturday)
12.	Last date for submission of objections to provisional list	18-09-2025 (Thursday)
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	27-09-2025 (Saturday)
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	01-10-2025 (Wednesday) (subject to receipt of Non-Disclosure Agreement from Eligible PRAs)
15.	Last date for submission of resolution plans	31-10-2025 (Friday)
16.	Process email id to submit Expression of Interest	**ip.fairdeal@gmail.com**
17.	[Details of the corporate debtor's registration status as MSME.]	The Corporate Debtor is registered with Ministry of Micro, Small and Medium Enterprise (Udyam Registration Number - UDYAM-GJ-01-0036261)

Further, refer Expression of Interest (EOI) Process Document available on the website of the corporate debtor at **https://ipfairdealsupplies.com/** or send an email to **ip.fairdeal@gmail.com** for relevant dates and detailed Expression of Interest.

For **Fairdeal Supplies Limited**
Bijay Murmuria
Resolution Professional of Fairdeal Supplies Limited
IBBI Regn. No.: IBBI/IPA-001/IP-N00007/2016-17/10026
AFA: AA1/10026/02/311225/107518 (Valid upto 31-12-2025)
Corresponding address and Registered address with IBBI:
6A Geetanjali Apartment, 8 B Middleton Street,
Kolkata - 700071, West Bengal
Registered e-mail ID with IBBI: bijay_murmuria@sumedhamanagement.com
Process specific e-mail address: ip.fairdeal@gmail.com

Date : 19th August, 2025 (Tuesday) **Place : Kolkata**

SKN INDUSTRIES LIMITED

CIN: U27320DL1992PLC050472
Regd. Office: 368/369, 3rd Floor, Basant Building, Chaudhary Market, Sultanpur, New Delhi -110030
Corporate Office : SKN Headquarters,373/1/2, Mehrauli-Gurgaon Rd, Sikanderpur, Sector 26, Gurugram -122002, Haryana
Phone : 0124-4272107 | **Email :** info@sknindustries.in | **Website:** www.sknindustries.in

NOTICE

NOTICE is hereby given that 33rd Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on **Thursday, September 25, 2025 at 11.30 AM (IST)** through Video Conferencing (VC) or other Audio Visual Means (OAVM), as per the framework issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) inter-alia for conducting general meeting through e-voting vide General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022, 9/2023 dated September 25, 2023 and 9/2024 dated September 19, 2024 (collectively referred to as "MCA Circulars") to transact the business set forth in the notice of AGM.

In compliance with above circular, Notice of 33rd AGM and Financial Statements (including Board's report, Auditor's report or other documents required to be attached therewith) for FY 2024-25 (collectively referred as "Annual Report"), will be sent only through email to all members (as per the Benpose Reported dated August 08, 2025), on their registered email ID and No physical copy of the same would be dispatched. However, the physical copy of Annual Report will be sent on demand at **info@sknindustries.in.** Annual Report shall be available on the company's website at **www.sknindustries.in** and RTA website **www.skylinerta.com.**

Please note that the Company is convening 33rd AGM through VC/OAVM and no physical presence of members, directors, auditors and other eligible persons shall be required for this AGM. As per the MCA Circular, the facility to appoint proxy to attend and cast vote for the members is not available for this 33rd AGM. However Corporate Member are entitle to appoint authorized representative to attend 33rd AGM through VC/OAVM participate thereat and cast vote through e-voting. Members, Directors, auditor and other eligible persons to whom this notice is being dispatched can attend this AGM through Video conferencing at least 15 minutes before the schedule time. The attendance of members attending the AGM through VC/OAVM will be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Companies Act, 2013. Further members can join and participate in AGM through VC/OAVM facility only. The instruction for the joining and matter of participation in the AGM has been provided in the notice of AGM.

We request the members of SKN Industries Limited (the Company), who have not yet registered their correct email address, PAN No. and mobile number, kindly update the same by following the below mentioned process and quoting your folio no/DP/Client ID/Certificate No. along with self-attested copy of your PAN Card/ Aadhar card/valid passport /share certificate.

Process for Member's registration of Email ID:

i) Demat holding: the members holding equity shares of the Company in demat form, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID or 16 digit beneficiary ID), Name, client master, consolidated account statement copy along with self-attested copy of your PAN Card/ Aadhar card/valid passport by email to **info@sknindustries.in** or **admin@skylinerta.com**.

ii) Physical Holding: the members holding equity shares of the Company in physical form, please provide Folio No. name of shareholder, scan copy of share certificates (front and back), self-attested copy of PAN card and aadhar card by email to **info@sknindustries.in** or **admin@skylinerta.com.**

The company is providing remote e-voting facility to all its members to cast their votes on the resolution set out in notice of AGM. Additionally the company is also providing facility of voting through e-voting system during AGM. A detailed procedure for casting votes through remote e-voting/ e-voting is provided in notice of AGM.

For **SKN INDUSTRIES LIMITED**
Sd/-
Satish Chopra (Managing Director)

Date: 19.08.2025
Place: New Delhi

FORM C
[SEE RULE 9 (1)]
PUBLIC NOTICE
[Under rule 9(1) of the Insolvency and Bankruptcy (Application to Adjudicating Authority for Bankruptcy Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Rules, 2019]

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. KAPIL WADHAWAN, PERSONAL GUARANTOR OF DEWAN HOUSING FINANCE CORPORATION LIMITED (DHFL)

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench under section 60 of the Code vide order no. C.P. No. (IB) 755/MB/C-III/2025 has ordered the commencement of a Bankruptcy Process against the **Mr. Kapil Wadhawan** residing at **Wadhawan House, Plot No. 32/A, Union Park Road No.5, Bandra (W)** on **14 August 2025 (order downloaded on 16 August 2025).**

The creditors of **Mr. Kapil Wadhawan** are hereby called upon to submit their claims with proof on or before **26 August 2025** to the Bankruptcy Trustee **Mr. Sanjay Kumar Mishra** at **304, The Summit, Western Express Highway, Vile Parle(E), Mumbai-57.**

The last date for submission of claims of creditors shall be **26 August 2025.** The creditors may submit their claims through electronic means, or by hand or registered post or speed post or courier.

Additional details of the bankruptcy trustee:
Sanjay Kumar Mishra
IBBI/IPA-001/IP-P01047/2017-2018/11730
AFA: AA1/11730/02/311225/107734
304, The Summit, Western Express Highway,
Vile Parle(E), Mumbai-57.
btrustee.kapil@gmail.com
9322754068

Note: Submission of false or misleading claims with proof shall attract penalties or imprisonment in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and any other applicable laws.

19 August 2025, Mumbai

BAID FINSERV LIMITED

Regd. Office: "Baid House" IInd Floor, 1, Tara Nagar, Ajmer Road, Jaipur-06 • Ph.: 9214018855
E.: baidfinance@baidgroup.in • W.: www.baidfinserv.com • CIN: L65910RJ1991PLC006391

NOTICE OF 34TH ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE E-VOTING INFORMATION TO MEMBERS

NOTICE IS HEREBY given that 34th Annual General Meeting **("AGM")** of the members of the Baid Finserv Limited **("the Company")** will be held on **Friday, 12th day of September, 2025 at 03:00 P.M. (IST)** through Video Conferencing **("VC")** / Other Audio Visual Means **("OAVM")** to transact the business as set out in the Notice of the AGM dated **Thursday, August 07, 2025** in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 **("Act")** and rules made thereunder, the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 **("Listing Regulations")** and as per General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 and earlier circulars issued in this regards from time to time by Ministry of Corporate Affairs, (collectively referred to as **("MCA Circulars")**, and various circulars issued by Securities and Exchange Board of India **("SEBI")** the latest being Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 **(collectively referred to as "SEBI Circulars")** without the physical presence of the Members at a common venue. Members participating through VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under section 103 of the Act.

The electronic copies of the Notice of the AGM and the Annual Report for the Financial Year 2024-25 have been sent to all the members on **Monday, August 18, 2025** whose e-mail IDs are registered with the Company /Depository Participant(s). The requirements of sending physical copy of notice of AGM and Annual Report to the Members have been dispended in accordance with the aforementioned MCA Circulars and SEBI Circulars.

Pursuant to Regulation 42 of Listing Regulations, Record Date has been fixed as **Friday, September 05, 2025** for the purpose of deciding the entitlement of Dividend, if declared by the members for the Financial Year ended on 31st March, 2025.

Further, in accordance with Regulation 36(1)(b) of Listing Regulations, for members who have not registered their email address, a letter containing exact web-link of the website where details pertaining to the entire Annual Report is hosted has also be sent at the address registered in the records of RTA/Company/ Depositories.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of The Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standard on General Meetings **("SS-2")** issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing remote e-voting facility and e-voting facility during AGM to its Members through Central Depository Services (India) Limited **("CDSL")** to exercise their right to vote electronically on resolutions proposed to be transacted at the said AGM and the business may be transacted through voting by electronic means.

In this regard, the Members are hereby further informed that:

(a) **The remote e-voting period shall start at 09:00 A.M. (IST) on Monday, September 08, 2025 and shall end at 05:00 P.M. (IST) on Thursday, September 11, 2025. The remote e-voting shall not be allowed after 05:00 P.M. (IST) on Thursday, September 11, 2025. The same will be disabled by CDSL thereafter. Once the vote on resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently.**

(b) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. **Friday, September 05, 2025** only shall be entitled for Dividend and to avail the facility of remote e-voting and e-voting at the AGM. The detailed procedure / instructions for remote e-voting and e-voting are contained in the Notice of the AGM.

(c) Any person who acquires shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. **Friday, September 05, 2025** may obtain the login ID and password by sending a request at **helpdesk.evoting@cdslindia.com.** However, if person is already registered with CDSL for remote e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote.

(d) Members who have not cast their vote by remote e-voting and are present in the AGM through VC/OAVM, shall be eligible to vote through e-voting at the AGM.

(e) Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

(f) The Notice of AGM and the Annual report for the Financial Year 2024-25 is available on the Company's website www.baidfinserv.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Ltd. at www.nseindia.com and website of CDSL at www.evotingindia.com.

(g) Any query/grievances pertaining to voting by electronic means, the members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and remote e-voting user manual for members available at **www.evotingindia.com** under help section or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager (1800 21 09911), CDSL, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (E), Mumbai- 400013 email: helpdesk.evoting@cdslindia.com

For Baid Finserv Limited
Sd/-
Panna Lal Baid
Chairman and Managing Director
DIN: 00009897

Place : Jaipur
Date : August 18, 2025